**Ceník nájmu a služeb spojených s nájmem hrobových míst provozovatele veřejného pohřebiště v obci Milovice u Hořic, platný od 1.ledna 2017.**

Cena za nájem hrobového místa sestává z nájemného z pozemku a z ceny služeb.

1. **Cena za nájem z pozemku** – místa na pohřebišti

Tato cena je regulovaná Výměrem MF ČR č. 01/2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Maximální roční nájemné z pozemků na hřbitovech v obci s počtem do 25 tis. obyvatel je 20,- Kč/m2/rok. Tato cena zahrnuje mj.  administrativní náklady spojené s nájmem hrobového místa.

**Cena za nájem pozemku stanovená zastupitelstvem obce Milovice u Hořic:**

**10,- Kč/m2/rok.**

II. **Cena za služby s nájmem místa** na pohřebišti souvisejících za hrobové místo pro uložení rakve se zemřelým, za urnové místo pro uložení zpopelněných ostatků zemřelých, za místo pro hrobku.

**Cena za služby spojené s nájmem místa na pohřebišti stanovená zastupitelstvem obce Milovice u Hořic: 30,-Kč/m2/rok**

Cena služeb se rozumí včetně DPH. Cena neobsahuje zisk pro pronajímatele. Cena zahrnuje část nákladů na služby, které jsou dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví v platném znění, nutné k zajištění řádného běžného provozu celého pohřebiště (zejména likvidace odpadů, elektrická energie, údržba osvětlení, zeleně, oplocení, úklid spadaného listí, údržba a sečení zelených ploch, likvidace nežádoucí vegetace, opravy a údržba vybavení pohřebiště, provoz správy pohřebiště a vedení evidence).

Vysvětlivky:

a) **Cena se počítá ze skutečné výměry hrobového místa, uvedené ve smlouvě, výměra míst se zaokrouhluje na celé m2 (do 0,49 dolů, od 0,5 nahoru).**

b) Při pronájmu hrobového místa na dobu jinou než 10 let se cena nájmu i služeb souvisejících stanoví poměrnou částkou.

c) Doba nájmu míst pro uložení rakví s lidskými pozůstatky nemůže být kratší jak doba tlecí 14 let.

d) Do plochy hrobového místa se započítává i prostor, na kterém je zřízeno hrobové zařízení (včetně hrobky), případně jiných úprav provedených a užívaných toliko nájemcem se souhlasem provozovatele pohřebiště. Do plochy nájmu se nezapočítávají uličky mezi hrobovými místy, které slouží i pro ostatní veřejnost.

e) Má-li být před uplynutím sjednané doby nájmu pohřbena do téhož hrobu nebo hrobky další rakev s lidskými pozůstatky, musí se nájem a služby spojené k hrobovému místu sjednat a uhradit do konce tlecího období nově pohřbívaných lidských pozůstatků. Rozhodující je vždy cena ke dni sjednání smlouvy.

Kalkulace ceny za služby související s nájmem k hrobovému místu na veřejném pohřebišti obce Milovice u Hořic - skutečné náklady a výnosy v průběhu let 2011-2015:

Náklady a výnosy z kapitoly 3632 Pohřebnictví za roky 2011 až 2015

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Rok | Náklady | Výnosy | Saldo |
| 2011 | 16 685 | 2 295 | -14 390 |
| 2012 | 53 083 | 4 790 | -48 293 |
| 2013 | 24 253 | 4 555 | -19 698 |
| 2014 | 29 226 | 13 026 | -16 200 |
| 2015 | 67 907 | 5 540 | -72 367 |
| Celkem | 191 154 | 30 206 | -160 948 |
| Za rok | 38 231 | 6 041 | -32 190 |

Uvedené ceny jsou stanoveny dle podmínek provozování pohřebiště v obci Milovice u Hořic, Řádu veřejného pohřebiště a platného zákona.

Ceník byl schválen usnesením zastupitelstva obce Milovice u Hořic č. 7/2016/09 ze dne 24.srpna 2016.

Nové nájemní smlouvy budou uzavírány v průběhu 2.pololetí roku 2016. Na obecním úřadě bude k disposici plán pohřebiště s výměrami hrobů, které je tak možné předem zkontrolovat.

Ing.Alois Jirsák, CSc

 starosta obce