

Zápis č. 01/2020 z jednání zastupitelstva obce Milovice u Hořic ze dne 22.ledna 2020.

Přítomni: 7 -viz prezenční listina

Ing. Alois Jirsák, Ing. Vojtěch Ledl, Petr Antoš, Vlastimil Hruška, ing. Jiří Včeliš, Petr Matuška, Jan Rygl

Omluveni: 0

Neomluven: 0

Hosté: 3

1/ Odsouhlasení pořadu jednání OZ, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce zahájil jednání v 18:06, přivítal přítomné zastupitele a hosty, přítomno bylo 7 zastupitelů, bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem zasedání dle pozvánky na dnešní zasedání ZO a navrhl rozšíření o projednání Rozpočtového opatření č.10 .

Pořad jednání

- 1) Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Rozpočtové opatření
- 4) Informace o situaci v ZŠ Milovice
- 5) Projednání a schválení střednědobého výhledu rozvoje obce
- 6) Informace k projektům s dotační podporou
- 7) Nabídka práce občanům 2020
- 8) Zajištění provozu kempu 2020
- 9) Schválení mzdových tarifů obce 2020
- 10) Přijaté žádosti a návrhy
- 11) Různé

Program byl poté jednohlasně schválen.

Starosta obce navrhl za zapisovatele Ing. Ledla a za ověřovatele zápisu Petra Matušku a Vlastimila Hrušku. Zastupitelé jejich volbu odsouhlasili.

Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisu z minulého jednání ZO.

2/ Kontrola plnění usnesení

Usnesení ze zasedání ZO dne 18.12.2019 **10/2019/01, 10/2019/02, 10/2019/03, 10/2019/04, 10/2019/05, 10/2019/06, 10/2019/07, 10/2019/08, 10/2019/09, 10/2019/10, 10/2019/11, 10/2019/12, 10/2019/13, 10/2019/14, 10/2019/15, 10/2019/16, 10/2019/17,**

10/2019/19, 10/2019/20, 10/2019/21, 10/2019/22, 10/2019/23, 10/2019/24, 10/2019/25, 10/2019/26 byla splněna.

Info k pronájmu restaurace Club – přes právníky obce a p.Zímy byla uzavřena dohoda o narovnání vzájemných vztahů mezi p.Zímou a obcí Milovice s tím, že nájemní smlouva končí dnem 31/1 2020 a k tomuto termínu budou pronajaté prostory uvolněny. Dnem 1/2 se prostory restaurace Club a kiosku na koupališti pronajímají novému nájemci pí.Kramářové. Vzhledem k tomu, že lze očekávat problémy se stavem předávaných prostor (zbytný materiál, úklid, čistota, ...), proběhne převzetí pronajatých prostor od stávajícího nájemce komisionální formou a fotodokumentačně – komise ve složení: ing.Jirsák, ing.Ledl, ing.Včeliš, p.Hruška.

Z následné diskuze vyplynulo, že bezprostředně po převzetí bude nezbytné zajistit setkání s novou nájemkyní a projednat vzájemné představy o fungování restauračních zařízení včetně potřebného materiálně technického zajištění

3/ Rozpočtová opatření č 10.

Na základě aktuálně vzniklých potřeb a zúčtování roku 2019 je předloženo ke schválení rozpočtové opatření č.10. Předběžný výsledek hospodaření na rok 2019 (v tKč):

	schválený rozpočet	předpoklad plnění
příjmy	6 767	9 632
výdaje	6 946	6 676
Saldo	- 179	2 469

Návrh na usnesení 01/2020/01: zastupitelstvo obce Milovice schvaluje rozpočtové opatření č.10 : na straně DAL – výdaje 1 612 631,26 Kč a na MD - příjmy 159 370,52 Kč. Rozdíl 1 453 260,74 Kč byl vykryt změnou na BÚ obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2019/22 bylo schváleno.

4/ Informace o situaci v ZŠ Milovice

V průběhu ledna proběhla 2 kola VŘ na obsazení místa ředitelky. Před 8 člennou komisí předstoupily - 2 uchazečky. Z VŘ vyšla nová ředitelka Mgr. M.Tomášková (přes 20 let pedagogické praxe, posledních 12 let v pozici ředitelky ZŠ Jeřice). Nástup od 1.2.2020.

Vzniklá krize tak byla vyřešena bez negativních dopadů na kvalitu výuky.

Starosta poděkoval Mgr. Zamouřilové za zástup a klidný chod školy po odchodu ředitelky, rovněž tak celému kolektivu pracovníků školy.

Odměna bývalé paní ředitelce – Mgr. Vavřinkové byla vyplacena, a to ze zdrojů obce.

Návrh na usnesení 01/2020/02: zastupitelstvo obce Milovice bere na vědomí změnu na pozici ředitelky ZŠ Milovice – nově od 1.2. je jí jmenována Mgr. M. Tomášková. Poděkování patří Mgr. Zamouřilové a kolektivu ZŠ za zajištění chodu školy bez dopadu na kvalitu výuky.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/02 bylo schváleno.

4/ Střednědobý výhled obce

Je předkládán na základě výsledků jednání posledního zastupitelstva k navrženým záměrům dalšího rozvoje obce na období do 2023. Podklad byl vyvěšen, zaslán zastupitelům k posouzení, úpravě priorit či doplnění. Ve výhledu nejsou zohledněny případné dotace.

[Návrh na usnesení 01/2020/03: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje střednědobý výhled hospodaření obce 2021-23.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/03 bylo schváleno.

5/ Informace k projektům s dotační podporou

Z roku 2018

Byly zpracovány a předloženy:

- monitorovací zpráva o udržitelnosti projektu chodníku k I 35
- rozsah čerpání dotace na nový územní plán obce

Z roku 2019

- Vyúčtování dotace z MF k čp 61 (podpora z MF ČR byla vyčerpána plně – 1 736 392 Kč) + dalších 629 042 Kč hrazeno obcí; na dokončení akce zbývá dle Smlouvy o dílo Kč 92 422 Kč. Dokončení bytu počátkem dubna poté + oprava omítky stropu v chodbě, venkovní fasády na přístavbě a omítky sklepa

Na KÚ KHK byly předloženy:

- Závěrečná zpráva k podpoře obchodu
- Čerpání dotace na chodník podél silnice III/3263

Zde je dlouhodobým problémem získání stavebního povolení – v současné době visí na stanovisku p. Vojtíška k navrženému místu pro přecházení. Jednání projektanta ing.Kuliče s ním proběhlo dnešního dne a po jednání bude doplněna projektová dokumentace.

S ohledem na potřebu čerpání dotace a hrozící sankce ze SoD byly koncem listopadu práce zahájeny. Vyčerpána tak byla část dotace 158 050 Kč.

Poptávkou bylo zajištěno výběrové řízení na zhotovitele vykopávek a odkopávek pro instalaci veřejného osvětlení v rámci projektu „Chodník podél silnice II/3263“ – zakázku zajistí pan Yevheniy Meshcheryakov (70 000 Kč včetně DPH)

Další poptávkou bylo zajištěno výběrové řízení na zhotovitele veřejného osvětlení v rámci projektu „Chodník podél silnice II/3263“ – zakázku zajistí pan J.Čeliš (170 000 Kč včetně DPH)

ZO je navrženo s oběma zhotoviteli uzavřít smlouvy o dílo.

Návrh na usnesení 01/2020/04: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje uzavření smluv na dílo na realizaci zakázek k instalaci veřejného osvětlení v rámci projektu „Chodník podél silnice II/3263“. Ukládá starostovi jejich zajištění.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 0

Zdrželi se: 2 (Hruška, Rygl)

Usnesení č. 01/2020/04 bylo schváleno.

Projekty navrhované pro rok 2020

Intenzivní práce starosty na přípravě projektové dokumentace, podkladů a žádostí tak, aby byly do požadovaných termínů zpracovány a řádně předloženy

Dotační podpora z KHK

Přestavba 2.NP :

hotova studie s rozpočtem 2,4 mil + DPH

zahájeny projekční práce, aby bylo možno získat stavební povolení

Odkonzultována reálnost její dotační podpory na KÚ KHK, žádost byla dnes podána (termín podání žádosti **do 29/1**)

Dotační podpora z MMR ČR

Revitalizace a rozvoj doprovodné infrastruktury autokempu Milovice u Hořic

projektová dokumentace – rozpočet 900 000 Kč + DPH, žádost je zpracovávána ve spolupráci s CEP, Dotační titul – Podpora cestovního ruchu, termín podání žádosti **do 5/2**,

Po konzultaci na MMR ČR je navrženo v rámci projektu řešit i uvažovanou obnovu dětských hřišť v kempu a na koupališti

v projektu je třeba závazně použít min. 3 % z celkových výdajů na marketing

Návrh na usnesení 01/2020/05: zastupitelstvo obce Milovice po projednání souhlasí s předneseným návrhem na zajištění výběrového řízení na zhotovení revitalizace bazénu koupaliště a ukládá zajistit VŘ starostovi ve spolupráci s ing.Včelišem.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se:0

Usnesení č. 01/2020/05 bylo schváleno.

Obnova a dobudování míst aktivního odpočinku v Milovicích u Hořic – konkrétně výstavba multifunkčního venkovního hřiště + outdoorové prvky, 1,7 mil Kč +DPH, žádost je zpracovávána ve spolupráci s CEP,

Korekce projektové dokumentace z loňska, termín podání žádosti **do 17/2**.

2.etapa přestavby kulturního domu

Obci byla zaslána kuloárová informace o vytažení projektu 2019 ze zásobníku na MMR ČR - 1,0 mil Kč + DPH.

IROP přes 7. výzvu MAS

Rekonstrukce chodníku podél silnice III/3261 v Milovicích u Hořic (Chodník směrem na Bříšťany) projektová dokumentace předána – rozpočet 1,4 mil Kč + DPH, žádost je zpracovávána ve spolupráci s CEP, termín podání žádosti **do 31/3**. (termín výstavby do 31/12 2023).

[Návrh na usnesení 01/2020/06: zastupitelstvo obce Milovice bere na vědomí informaci starosty o postupu zajištění zpracování ZO schválených projektů obce s možnou dotační podporou v roce 2020.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/06 bylo schváleno.

S ohledem na rozsah zamýšlených prací, plánované výdaje a získání kladného salda z odvodů daně do obce je starostou navrženo zahájit uplatňování režimu DPH při provozu koupaliště a sportovních hřišť obce – patří do hospodářské činnosti obce.

[Návrh na usnesení 01/2020/07: zastupitelstvo obce Milovice souhlasí se zahájením uplatnění daňového režimu DPH při provozu koupaliště a sportovních hřišť obce, neboť patří do hospodářské činnosti obce.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/07 bylo schváleno.

Výše uvedené projekty představují výraznou výzvu pro vedení obce k zajištění jak jejich přípravy tak jejich realizace – viz přikládaný harmonogram.

6/ Nabídka práce občanům 2020

Návrh prací byl v předstihu zaslán zastupitelům k prostudování. Jako nejvíce nedostatková práce se jeví zajištění plavčků – v diskuzi padly návrhy na některá jména a zajištění a zaplacení kurzu plavčků obcí.

[Návrh na usnesení 01/2020/08 zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje starostou navrženou nabídku prací občanům pro obec v roce 2020 a ukládá ji zveřejnit.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/08 bylo schváleno.

7/ Zajištění provozu kempu 2020

S ohledem zkušenosti z roku 2019 je starostou navrhováno uplatnit stejný systém: Formou DPP s paní Zdeny Včelišovou zajistit administrativní práce s provozem kempu celoročně spojené:

- Zajištění kontaktu se zákazníky – maily, telefonické za účelem přijímání objednávek
- Zpracování, distribuce a evidence smluv na ubytování
- Vedení ubytovacího plánu
- Statistická hlášení o provozu kempu
- Správa webových stránek kempu

- Příprava prezentačních materiálů – informačních letáků a inzerce
- Prezentace kempu na smluvních portálech, v tisku

Vlastní provozní vedení kempu v sezoně by pak bylo v gesci starosty, a to formou DPP v měsících duben až říjen.

Kritické je zajištění

- služeb plavčíků – zveřejněna výzva pro studenty
- úklidu – řešit externí službou, jistá je jen 1 pracovnice

[Návrh na usnesení 01/2020/09 zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje starostou navržené zajištění provozu kempu 2020 s tím, že forma a výše odměny bude projednána na příštím zasedání ZO.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/09 bylo schváleno.

8/ Mzdové tarify pro DPP 2020

Navrhovaná úprava jednoznačně reaguje na navýšení minimální mzdy a charakter prací potřebných v obci zejména údržby veřejných prostranství, zeleně a chodu kempu. Vloni tak bylo v obci odpracováno celkem 9 004 hod z toho kemp 4 345 hod, což odpovídá 4,5 zaměstnancům celoročně.

V této souvislosti je třeba ze zákona schválit možnost uzavření DPP pro obec s členy zastupitelstva:

Ing Jirsák	vedení provozu kempu v sezoně, drobné opravy
Ing Ledl	drobné opravy
Ing Včeliš	administrace veřejných zakázek
P. Matuška	péče o zeleň

Dále starosta navrhuje prodloužení rámcové smlouvy na zajištění instalatérských prací pro obec P. Antošem.

[Návrh na usnesení 01/2020/10: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje mzdové tarify pro smlouvy na provedení práce na rok 2020.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/10 bylo schváleno.

[Návrh na usnesení 01/2020/11: zastupitelstvo obce Milovice po projednání souhlasí s uzavřením DPP pro rok 2020 s těmito zastupiteli: Ing. Jirsák, Ing. Ledl, Ing. Včeliš a P. Matuška a rámcovou smlouvou na dílo s P. Antošem](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/11 bylo schváleno.

10/ Přijaté žádosti a návrhy

Revitalizace Clubu a kiosku

Fotovoltaika na čp 80

Po delší diskuzi k danému tématu bylo přistoupeno k hlasování.

[Návrh na usnesení 01/2020/12: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje pokračovat v jednání k instalaci fotovoltaického zařízení na střechu budovy rehabilitace.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 0

Proti: 06

Zdrželi se: 1 (Rygl)

Usnesení č. 01/2020/12 nebylo schváleno.

AUDIT z KHK

8/4 200 proběhne audit KHK hospodaření obce za rok 2019

Obecní byty

Vzhledem k předpokládanému dokončení bytů v měsíci dubnu v čp.61 by bylo vhodné v průběhu měsíce února informovat veřejnost a vyzvat k podávání žádostí.

Jedná se o:

- byty v čp 61: 1 byt 1+KK 27 m² 1 byt 1+1 27,48 m²
- byt v čp 46 - zde je potřeba počkat na konečné stanovisko/ zájem nové nájemkyně Clubu

11/ Různé

Ing. Ledl předložil zastupitelům k projednání zpracované reklamační řády Kanalizační a vodovodní sítě.

[Návrh na usnesení 01/2020/13: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje Reklamační řád provozovatele kanalizační sítě.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/13 bylo schváleno.

[Návrh na usnesení 01/2020/14: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje Reklamační řád provozovatele vodovodní sítě.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2020/14 bylo schváleno.

K 31/12 2019 byly vyhodnoceny skutečné náklady na vodné a stočné s následujícím výsledkem: Vodné 37,64 Kč/m³, výše ovlivněna havárií vodovodního řádu mezi Vlasákovými a KD ve výši 95 955 Kč. Stočné 14,82 Kč/m³. Pozitivně se projevilo snížení ceny na stočném pro majitele nemovitostí, kteří v roce 2019 vyvezli kaly ze septiků /ČOV. Této nabídky využilo 51 nemovitostí z 67 kteří měli v 2019 vyvážet. Náklady obce na tuto akci 47 450 Kč.

Prodej pozemků ŘSD

Zápis na katastru je proveden, z prodej je nutno odvést DPH a daň ze zisku. Z toho plyne, že získaný výnos z prodeje bude o 400 tis Kč nižší než rozpočtováno. Povinnost odvést DPH bude ještě prověřena na FÚ.

Vloupání do restaurace Club a kiosku

Zjištěno 12/1, stále v řešení policie, za obec nahlášeno na pojišťovnu

Krádež desky na hrobě č 436 B

Škoda jde plně za poškozenými – Jirsákovi

K zabránění přístupu aut bude instalována sklopná zábrana na přístupové cestě a na zabránění objíždění budou umístěny lavičky

Info o opravě T 805

Celkem náklady (32 + 52 tis Kč). Zastupitelům byla předložena fotodokumentace -

Postup inventarizace

Dle předsedy inventarizační komise ing.Včeliše vše zatím probíhá bez problémů

P.Hruška jako předseda finančního výboru připomíná termíny kontrol na ZŠ a OÚ.

p.Jirková nabízí možnost zajištění převedení nahrávek kulturních akcí z kazet na DVD, ev. disk. Budou prověřena další možnosti.

Kulturní akce

- Maškarní ples pro dospělé 15/2
- Maškarní rej pro děti 29/2
- Hasičský ples 28/3
- Oslava 105 let založení SDH 2/5
- Nabídka cestopisných přednášek p.Bičiště

Příští zasedání zastupitelstva ve středu 26/2 2020

Ukončeno 22.ledna 2020 v 20:14 hod.

Zápis zapsal Ing. Vojtěch Ledl

Ověřovatelé zápisu:

.....
Petr Antoš

.....
Vlastimil Hruška

.....
Ing. Alois Jirsák CSc., starosta obce

Usnesení ze zasedání_Zastupitelstva obce Milovice u Hořic_ze dne 22.ledna 2020

Usnesení 01/2020/01: zastupitelstvo obce Milovice schvaluje rozpočtové opatření č.10 : na straně DAL – výdaje 1 612 631,26 Kč a na MD - příjmy 159 370,52 Kč. Rozdíl 1 453 260,74 Kč byl vykryt změnou na BÚ obce.

Usnesení 01/2020/02: zastupitelstvo obce Milovice bere na vědomí změnu na pozici ředitelky ZŠ Milovice – nově od 1.2. je jí jmenována Mgr. M. Tomášková. Poděkování patří Mgr. Zamouřilové a kolektivu ZŠ za zajištění chodu školy bez dopadu na kvalitu výuky.

Usnesení 01/2020/03: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje střednědobý výhled hospodaření obce 2021-23.

Usnesení 01/2020/04: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje uzavření smluv na dílo na realizace zakázek k instalaci veřejného osvětlení v rámci projektu „Chodník podél silnice II/3263“. Ukládá starostovi jejich zajištění.

Usnesení 01/2020/05: zastupitelstvo obce Milovice po projednání souhlasí s předneseným návrhem na zajištění výběrového řízení na zhotovení revitalizace bazénu koupaliště a ukládá zajistit VŘ starostovi ve spolupráci s ing.Včelišem.

Usnesení 01/2020/06: zastupitelstvo obce Milovice bere na vědomí informaci starosty o postupu zajištění zpracování ZO schválených projektů obce s možnou dotační podporou v roce 2020.

S ohledem na rozsah zamýšlených prací, plánované výdaje a získání kladného salda z odvodů daně do obce je starostou navrženo zahájit uplatňování režimu DPH při provozu koupaliště a sportovních hřišť obce – patří do hospodářské činnosti obce.

Usnesení 01/2020/07: zastupitelstvo obce Milovice souhlasí se zahájením uplatnění daňového režimu DPH při provozu koupaliště a sportovních hřišť obce, neboť patří do hospodářské činnosti obce.

Usnesení 01/2020/08 zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje starostou navrženou nabídku prací občanům pro obec v roce 2020 a ukládá ji zveřejnit.

Usnesení 01/2020/09 zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje starostou navržené zajištění provozu kempu 2020 s tím, že forma a výše odměny bude projednána na příštím zasedání ZO.

Usnesení 01/2020/10: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje mzdové tarify pro smlouvy na provedení práce na rok 2020.

Usnesení 01/2020/11: zastupitelstvo obce Milovice po projednání souhlasí s uzavřením DPP pro rok 2020 s těmito zastupiteli: Ing. Jirsák, Ing.Ledl, Ing.Včeliš a P..Matuška a rámcovou smlouvou na dílo s P.Antošem

Usnesení 01/2020/13: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje Reklamační řád provozovatele kanalizační sítě.

Usnesení 01/2020/14: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje Reklamační řád provozovatele vodovodní sítě.