

Zápis č. 09/2020 z jednání zastupitelstva obce Milovice u Hořic ze dne 23. září 2020.

Přítomni: 7 -viz prezenční listina

Ing. Alois Jirsák, ing. Jiří Včeliš, Ing. Vojtěch Ledl, Petr Antoš, Vlastimil Hruška, Petr Matuška, Jan Rygl, Petr Matuška

Omluveni: 0

Neomluven: 0

Hosté: 4 - viz prezenční listina

K získání přehledu o průběhu prací a seznámení se se situací na probíhající výstavbě multifunkčního hřiště se zastupitelé před vlastním jednáním ZO sešli na hřišti, kam starosta svolal místní šetření – výsledek bude projednán v bodě 5 dnešního programu. Po prohlídce a posouzení stavu se zastupitelé dohodli vzhledem k vyhlášeným podmínkám shromažďování v souvislosti s coronavirovou situací změnit místo veřejného zasedání ZO na venkovní terasu restaurace Club.

Návrh pořadu jednání

- 1) Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Zajištění voleb do zastupitelstva kraje
- 4) Rozpočtové opatření č. 10
- 5) Informace o aktuálním stavu zajištění projektů obce 2020-21 s dotační podporou
- 6) Přijaté žádosti
- 7) Provoz kempu
 - a) Výsledky letošní sezony
 - b) Zajištění dalšího provozu kempu (personální, opravy a obnova zařízení)
- 8) Různé

1/ Odsouhlasení pořadu jednání OZ, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce zahájil jednání v 18:24 přivítal přítomné zastupitele a hosty, přítomno bylo 7 zastupitelů, bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a program byl jednohlasně schválen. Ze strany zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky k minulému zápisu.

Starosta obce navrhl za zapisovatele Ing. Ledla a za ověřovatele zápisu Vlastimila Hrušku a Petra Antoše. Zastupitelé jejich volbu odsouhlasili.

2/ Kontrola plnění usnesení

Usnesení ze zasedání ZO dne 17. srpna 2020 **08/2020/01, 08/2020/02, 08/2020/03, 08/2020/04, 08/2020/05, 08/2020/06, 08/2020/07, 08/2020/08, 08/2020/09 a 08/2020/10** byla splněna.

3/ Zajištění krajských voleb

Volby do zastupitelstva Královéhradeckého kraje proběhnou 2. a 3. října

OÚ byly zajištěny zákonné úkony pro jejich řádnou přípravu a informování občanů –

- Starosta jmenoval volební 5členou komisi + náhradnici a zapisovatelku
- Volební komise se sešla 11/9 a předsedou byl zvolen p Veselý
- Školení předsedů OVK proběhla 23/9 v Hořicích
- Volební lístky a distribuce voličům do 29/9
- Volební místnost v čp 80 (společenská místnost v budově rehabilitace)
- Volby proběhnou 2/10 od 14 do 22 hod a 3/10 od 8 do 14 hod
- Možnost požádat o vydání voličského průkazu pro voliče kteří se nemohou zúčastnit voleb ve svém okrsku
- Možnost Drive-in (z auta) volby pro voliče v karanténě nebo nemocným s Covid 19
- Ve volební místnosti nutno dodržet hygienická omezení – roušky

4/ Rozpočtové opatření

Číslo 10 – provedeno starostou k 31/8 2020 na základě vývoje za poslední měsíc

Příjmy: 38 150 Kč

Výdaje: 98 037,06

Saldo: schodek 59 888,98

[Návrh na usnesení 09/2020/01: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí starostou schválené RO č 10: navýšení na straně DAL – výdaje 98037,06 Kč a na MD - příjmy 38 150 Kč. Rozdíl – schodek -59 888,98 Kč bude vykryt změnou BÚ obce](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/01 bylo schváleno.

5/ Informace o aktuálním stavu zajištění projektů obce 2020-21 s dotační podporou

Financování

Proběhla další jednání starosty s KB v Jičíně, a zpracování bankou požadovaných podkladů a informací k:

- hospodaření obce v letech předchozích, letošním a dopad Covid 19
- proběhlých kapitálových výdajích a jejich struktuře
- dotační podpoře minulé a zajištění letošní
- očekávané potřebě investic a jejich uvažovaném zajištění v dalších letech.

Celkově je žádáno o úvěr ve výši 4,9 mil Kč na 3 investiční projekty včetně 0,2 mil rezervy:

- KD (968 t. Kč)
- MLF hřiště (2 303 t. Kč)
- Chodník k Bříšťanům (1 443 t Kč)

Očekávaná dotační podpora obce předmětných projektů činí 3,5 mil Kč. Tedy ke splácení přijatého úvěru zbyde 1,4 mil.

Z dostupných vlastních zdrojů pak obec v tomto období zabezpečí 2,4 mil Kč na projekty:

- Cestovní ruch 1,3 mil Kč, kde bude využita dotace 0,6 mil Kč
- Oprava kanalizace pod chodníkem na Bříšťany 0,9 mil Kč
- Podporu obchodu 130 tis Kč/ dotace 50 tis
- Příměstské tábory – 9 tis ročně

Celkově tak v těchto dvou letech bude v obci proinvestováno 7,3 mil Kč s dotační podporou 4,1 mil Kč (56 %.)

Dotační podpora

Rozhodnutí o poskytnutí dotace jsou dána na projekt rekonstrukce KD – 2.etapa a chodníku k Bříšťanům. Zaslány byly doklady požadované v tzv. 2. vlně pro projekty cestovní ruch (28/8) a MLF hřiště (17/9). Následovat by mělo konečné rozhodnutí poskytovatele dotační podpory – MMR ČR.

[Návrh na usnesení 09/2020/02: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo a schvaluje:](#)

[a/ realizaci projektu „Rekonstrukce, modernizace chodníku podél silnice III/ 3263 v Milovice u Hořic“ identifikační číslo: 117D030002491 a jeho spolufinancování obcí.](#)

[b/ přijetí dotační podpory z MMR ČR na projekt „Rekonstrukce, modernizace chodníku podél silnice III/ 3263 v Milovice u Hořic“ identifikační číslo: 117D030002491. Dotace je poskytnuta pro rok 2021 do maximální výše 1 333 273,70 Kč.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/02 bylo schváleno.

Ostatní dotační podpory jsou poskytovány k čerpání do 31/12 2020

Vlastní realizace jednotlivých projektů

Projekt KD: Smlouva o dílo (So D) s p. Kočím podepsána, zahájeny práce na výměně parket. Navrhuje se požádat poskytovatele o prodloužení termínu realizace do 30/4 2021 – u SO 7 „Přístupový chodník“ – následně pak zajistit doplněk So D.

MLF hřiště: So D podepsána, výkopové práce zahájeny 17/9 – dle harmonogramu do konce listopadu bude realizována příprava povrchu na položení umělého trávniku. V roce 2021 pak elektroinstalace, položení uměl. trávniku, oprava zázemí. Místní šetření zastupitelů posoudilo situaci na místě a rozhodlo o:

- Skácení 2 bříz na hranici pozemku – spadem škodí střeše a budoucímu umělému trávniku
- Jednat s panem Schramkem ohledně odstranění břízy na jeho pozemku – spadem omezuje provoz koupaliště a tenisového hřiště
- S ohledem na rozpočet akce o realizaci úpravy přilehlé trávnickové plochy na malou kopanou
- Využití techniky dodavatele k vybrání lože pro rozšíření betonové plochy přilehlého hřiště
- Vytrasování přístupové „komunikace“ pro obsluhu areálu

[Návrh na usnesení 09/2020/03: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo a schvaluje:](#)

- [požádat MMR ČR o prodloužení termínu realizace projektu KD do 31/5 2021](#)
- [Spolu s projektem MLF – zajistit odstranění bříz, vyrovnaní přilehlé trávnickové plochy pro malou kopanou, rozšířit betonovou plochu cvičného hřiště.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/03 bylo schváleno.

Cestovní ruch: So D na herní prvky podepsána, následovat bude postupná realizace jejich výměny do 30/11

Chodník k Bříšťanům: do konce roku 2020 zahájit VŘ na dodavatele chodníku k Bříšťanům spolu s opravou kanalizace.

6/ Přijaté žádosti

Nájemce Clubu p. D.Kramář

žádá o snížení nájemného za letošní pronájem restaurace a kiosku

[Návrh na usnesení 09/2020/04: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo žádost D. Kramáře snížení nájemného za pronájem restaurace Club a kiosku .](#)

Výsledek hlasování: Pro: 3 (Hruška, Matuška, Rygl) Proti: 4 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/04 nebylo schváleno.

Změna smlouvy s Regiobandem z.s.

Vzhledem k zajištění si vlastních prostor pro zkoušky souboru Regioband z.s. požádal jeho vedoucí p. Horák o ukončení stávající smlouvy o pronájmu prostor KD. Zároveň požádal o pronájem místnosti „pokladny“ k výuce členů souboru z blízkého okolí. Výuka by probíhala 2x týdně.

Navrhované nájemné 300 Kč měsíčně + úhrada energie na vytápění

[Návrh na usnesení 09/2020/05: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo žádost St. Horáka a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s výší nájmu 300 Kč/měsíčně a úhradou nákladů na topení akumulacími kamny.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/05 bylo schváleno.

Žádost M. Vrbenského – režiséra Hradeckého divadelního souboru Luza

Žádá o umožnění zkoušení divadelního souboru v KD ad hoc

Navrhované nájemné 300 Kč/ zkoušku + úhrada energie na vytápění

[Návrh na usnesení 09/2020/06: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo žádost M.Vrbenského a souhlasí s úhradou 300 Kč/zkoušku + úhrada nákladů na topení.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/06 bylo schváleno.

7/ Provoz kempu

Výsledky sezony k 15/9

Výsledky prezentoval starosta obce. Jsou proti předchozímu roku lepší, jsou i nad průměrem let minulých. Proti rozpočtu kde je plánována ztráta (- 363 tis Kč) je očekáván přebytek cca 300 tis Kč

Spokojenost s tím, že sezóna byla díky nasazení zapracovanému personálu zvládnuta a obec nepotkala žádné problémy, z nichž byly obavy, zejména obavy s opatřeními v souvislosti s nálezou COVID 19.

Kemp k 15/9 navštívilo 4 713 hostů, kteří zde strávili 13 124 nocí, **proti roku 2019** 102 % v hostech a 111 % v pobytových dnech – přitom zcela vypadlo jaro, provoz zahájen až od 25/6, srpen proti červenci lepší než obvykle.

- 97 % domácích hostů a jen 3 % cizinců – průjezd;
- ze 61 % ubytování v zařízení kempu a 39 % ve vlastním – stany a karavany

Klientela – převážně rodiny s dětmi a dělníci – domácí i zahraniční. Ubytování v dalším období – zájem z okolních staveb

Koupaliště celkem 9937 koupajících se; 45 koupacích dnů, **proti 2019** 191 % koupajících se a 140 % ve dnech – kladný dopad do tržeb 218 %. To vše bez občanů Milovic, kteří mají volný vstup

Klientela – převážně hosté z kempu - 65 %

HODNOCENÍ SEZONY

Problémy

- COVID 19 - překonáno – nastaveny zásady a opatření v kempu i na koupališti – instrukce, desinfekce a zvýšený úklid
- Zvýšený podíl romských návštěvníků – negativní ohlasy u ostatních – vedl až k předčasným odjezdům jiných hostů. Komentáře i z obce. Jak to řešit ??? Tento trend lze bohužel očekávat dále, neboť kemp nabízí dobré služby.
- Růst nákladů – koupaliště a služby v kempu – ostražka, odpady, vývoz fekálií
- Potřeba investic do obměny mobiliáře

Pozitiva

- Velmi dobrá péče o čistotu hygienických zařízení, likvidace odpadků
- Trvale vysoká kvalita koupací vody, a to i přes výskyt řas ze dna bazénu
- Oceňována je soustavná péče o rozvoj kempu – zeleň, obnova vybavení, dětská hřiště
- Dobrý provoz recepce i přes některé připomínky
- Provoz restaurace – jednoznačné zlepšení
- Kiosek zlepšení, ale jsou zde rezervy – čekací doba, omezování provozu
- Vysoké procento příslibu hostů vlastního návratu zpět

Trendy

- Roste podíl ubytování ve stanech a karavanech
- Rodiny s dětmi – animace + příměstský tábor pro místní děti, hosty oceňováno
- Cizinci – výrazný pokles, ad hoc návštěvy při průjezdu
- Zájem o MD trvale roste
- Romská problematika na vzestupu

K přednesenému proběhla krátká výměna názorů na připomínku p. Hrušky ohledně možné restrikce přístupu Romů při objednávání ubytování v areálu kempu – jednoznačně nezákonné, neboť by se jednalo by se o diskriminaci s postihem pro obec.

Dále starosta reagoval na kritický dotaz z pléna k zajištění dětských animačních programů

Zajištění dalšího provozu kempu (personální, opravy a obnova zařízení)

Zprávu přednesl starosta: Na základě vlastních dosavadních zkušeností se zajišťováním provozu kempu a koupaliště konstatoval, že je to rok od roku složitější a náročnější. Domnívá, že stávající stav je pro obec dlouhodobě neudržitelný a situace si vyžaduje systémové řešení. Je třeba jej přijmout tak, aby bylo jasné a funkční do zahájení přípravy další sezony – tedy od ledna 2021.

Klíčové je rozhodnout, jak kemp dále provozovat, aby byl obci i nadále přínosem. Cílem musí být zlepšení a stabilizace jím dosahovaných hospodářských výsledků – obec na jeho provoz nemůže doplácet. Na straně druhé se jeho provoz nedá dělat na koleně. Rámcový návrh pro ZO:

Organizační opatření

Stanovit celoročního správce kempu

Ekonomické

Najít rezervy, akceptovat však opravy a investice potřebné pro zlepšení jeho stavu a zajistit jejich návratnost.

Jak uvedeno výše je již rozhodnuto o zahájení:

- Revitalizace bazénu a dětských hřišť 1,271 mil Kč/ 0,635 podpora
- Výstavba multifunkčního hřiště 2,302 mil Kč/ 1,611 podpora

Bude připraveno na sezonu 2021

Rozvojové

Opravy chatek – kuchyněk, sociálek

Obměna vybavení a mobiliáře

Otevření se kempu pro dlouhodobé pobyty

- Karavany
- Mobilní domy

Nedojde-li ve vedení obce k nalezení řešení a dohodě na něm, je možností řešit provoz kempu pronájmem či prodejem areálu, v krajním případě pak jeho uzavřením. To vše by bylo komplikováno závazkem udržitelnosti přijatých dotací a byla by to velká škoda, protože do kempu bylo v posledních letech hodně investováno nejen finančně, ale i personálně, a to každým, kdo se na jeho chodu dosud aktivně podílel.

Po delší diskuzi byl přijat návrh detailně vše projednat na zvláštním zasedání, kdy by každý zastupitel prezentoval svůj návrh řešení. Termín středa 7/10 v 18,00 hod.

[Návrh na usnesení 09/2020/07: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí starostou přednesenou informaci o dosavadním průběhu kempové sezony. Ukládá starostovi svolat na 7/10 pracovní poradu věnovanou zajištění provozu kempu v dalším období s tím, že by každý zastupitel přednesl svůj návrh řešení.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/07 bylo schváleno.

8/ Různé

Informace k poště

9/9 proběhlo další jednání starosty s poštou ohledně programu „Partner“. Před tím jím byly písemně osloveny okolní obce s žádostí o sdělení možného spolufinancování provozu obcí Milovice, aby byla pošta v regionu zachována - odpověď pouze Pšánky, a to negativní.

Na jednání bylo prezentováno a následně bylo zasláno usnesení ZO o tom, že zastupitelstvo nesouhlasí se vstupem obce do programu Partner. Na základě toho se ČP rozhodla vypsát výběrové řízení na smluvního partnera provozu již mimo obec. To probíhá s tím, že následně by s ním bylo jednáno o nájemních podmínkách provozu – předpokládá se zachování pošty v budově čp 61.

Informace od obce si vyžádal jeden zájemce, který bude zajišťovat poštovní služby i pro obce Petrovice a Ohnišťany s tím, že by si od obce pronajmul prostory pro tuto činnost. Předpokládá symbolickou výši nájmu 100-200 Kč/měsíc (ČP dosud 11 tis Kč/rok) jako tomu je u ostatních obcí .

Starosta s ohledem na tento požadavek přednesl návrh pro předmětný pronájem využít vedlejší místnost stávající pošty – rozměrově vyhovuje, ale bylo by nutno provést potřebné stavební úpravy – vchod zvenčí. Do prostoru dnešní poštu pak přenést obecní úřad a jeho prostory využít buď na byt nebo k ubytování.

Obecně závazná vyhláška (OZV) 02/2019 o místním poplatku z ubytování - dodržování

Ohlašovací povinnost o zahájení (pokračování) ubytovacích služeb splnil jeden zprostředkovatel ubytování. Tyto služby však poskytují i další zprostředkovatelé. Je nutné provést kontrolu dodržování podmínek daných touto OZV (vedení evidence ubytovaných, výběr ubytovacího poplatku).

[Návrh na usnesení 09/2020/08: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá předsedovi kontrolního výboru provést kontrolní šetření k vedení ubytovací knihy a platbě poplatků za ubytování u jednotlivých, OÚ známých poskytovatelů ubytování.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/08 bylo schváleno.

Informace ze ZŠ

Byla jí získána dotace na projekt Šablony III, a to ve výši 222 704 Kč.

Bude využita letos a 2021 na:

- Nákup 10 notebooků pro práci žáků ve škole
- Činnost kroužků – deskových her a čtenářského

Dále pak 58 180 Kč na dovybavení školy v rámci distanční výuky – čerpání v 2020

[Návrh na usnesení 09/2020/09: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic souhlasí s přijetím dotační podpory příspěvkovou organizací obce – ZŠ Milovice](#)

- [Na projekt Šablony III 222 704 Kč.](#)
- [na dovybavení školy v rámci distanční výuky 58 180 Kč](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/09 bylo schváleno.

Vyjádření obce k nabídce MAS Podchlumí z.s.

Obec obdržela nabídku k pokračování spolupráce v dalším plánovacím období 2021-27

[Návrh na usnesení 09/2020/10: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic souhlasí se zařazením obce Milovice u Hořic do přípravy, tvorby a realizace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Podchlumí pro období 2021-2027, tj. se zařazením obce do územní působnosti MAS Podchlumí, z.s. na období let 2021-2027.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 09/2020/10 bylo schváleno.

Žádost- p.Kacanos –

Požádal o souhlas s připojením MD, který hodlá umístit na parcele 60/1 (proti Plochým) – byla s požadavky starostou kladně vyřízena

Připomínka p. Hrušky – zda s ohledem na poskytovanou podporu obchodu bylo s obcí projednáno zavření prodejny v závěru sezony v měsíci srpnu bez náhrady. Starosta sdělil, že konzultace neproběhla.

Kulturní výbor – informace o připravovaných akcích:

- Příprava podzimního vydání Občasníku – příspěvky zaslat mailem nejpozději do 10/10
- 10-11/10 bazárků oblečení ve společenské místnosti obce čp 80
- 29/11 rozsvěcení vánočního stromu

- 31/10 dýňování u krbu v kempu a společenské místnosti rehabilitace
- 20/2 2021 maškarní ples v sále KD
- vítání občánků přesunuto na jaro

Příští zasedání zastupitelstva středa 21/10 2020

Ukončeno 23/9 2020 v 20:39 hod

Zápis zapsal Ing. Vojtěch Ledl

Ověřovatelé zápisu:

.....

Vlastimil Hruška

.....

Petr Antoš

.....

Ing Alois Jirsák, CSc. starosta obce

Usnesení ze zasedání_Zastupitelstva obce Milovice u Hořic_ze dne 23.září 2020

Usnesení 09/2020/01: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí starostou schválené RO č 10: navýšení na straně DAL – výdaje 98037,06 Kč a na MD - příjmy 38 150 Kč. Rozdíl – schodek -59 88,98 Kč bude vykryt změnou BÚ obce

Usnesení 09/2020/02: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo a schvaluje:

a/ realizaci projektu „Rekonstrukce, modernizace chodníku podél silnice III/ 3263 v Milovice u Hořic“ identifikační číslo: 117D030002491 a jeho spolufinancování obcí.

b/ přijetí dotační podpory z MMR ČR na projekt „Rekonstrukce, modernizace chodníku podél silnice III/ 3263 v Milovice u Hořic“ identifikační číslo: 117D030002491. Dotace je poskytnuta pro rok 2021 do maximální výše 1 333 273,70 Kč.

Usnesení 09/2020/03: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo a schvaluje:

- požádat MMR ČR o prodloužení termínu realizace projektu KD do 31/5 2021
- Spolu s projektem MLF – zajistit odstranění bříz, vyrovnání přilehlé travníkové plochy pro malou kopanou, rozšířit betonovou plochu cvičného hřiště.

Usnesení 09/2020/05: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo žádost St. Horáka a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s vyšší nájmu 300 Kč/měsíčně a úhradou nákladů na topení akumulacími kamny.

Usnesení 09/2020/06: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo žádost M.Vrbenského a souhlasí s úhradou 300 Kč/zkoušku + úhrada nákladů na topení.

Usnesení 09/2020/07: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí starostou přednesenou informaci o dosavadním průběhu kempové sezony. Ukládá starostovi svolat na 7/10 pracovní poradu věnovanou zajištění provozu kempu v dalším období s tím, že by každý zastupitel přednesl svůj návrh řešení.

Usnesení 09/2020/08: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá předsedovi kontrolního výboru provést kontrolní šetření k vedení ubytovací knihy a platbě poplatků za ubytování u jednotlivých, OÚ známých poskytovatelů ubytování.

Usnesení 09/2020/09: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic souhlasí s přijetím dotační podpory příspěvkovou organizací obce – ZŠ Milovice

- Na projekt Šablony III 222 704 Kč.
- na dovybavení školy v rámci distanční výuky 58 180 Kč

Usnesení 09/2020/10: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic souhlasí se zařazením obce Milovice u Hořic do přípravy, tvorby a realizace Strategie komunitně vedeného místního rozvoje MAS Podchlumí pro období 2021-2027, tj. se zařazením obce do územní působnosti MAS Podchlumí, z.s. na období let 2021-2027.