

## Zápis č. 03/2021 z jednání zastupitelstva obce Milovice u Hořic ze dne 19.května 2021

**Přítomni: 7** - viz prezenční listina

Ing. Alois Jirsák, Ing. Vojtěch Ledl, Petr Antoš, Ing. Jiří Včeliš, Vlastimil Hruška, Petr Matuška, Jan Rygl

**Omluveni: 0**

**Neomluven: 0**

**Hosté: 12**

### Návrh pořadu jednání

- 1) Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/ 2021
- 4) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020
- 5) Schválení rozhodnutí o dotační podpoře projektu „17D 21000045 – Cestovní ruch“
- 6) Schválení změny termínu realizace projektu „Rekonstrukce 2. NP v čp 46
- 7) Schválení přijetí krajské dotační podpory projektu „Revitalizace zařízení veřejného koupaliště v Milovicích u Hořic“
- 8) Podání informace ke stavu zajištění projektů obce 2021
- 9) Podání informace o přípravě kempu na sezonu 2021
- 10) Schválení nájemní smlouvy s CETIN a.s
- 11) Prodej části obecního pozemku p.č. 689/3
- 12) Projednání podmínek vstupu na pozemek p.č. 140/3 přes obecní dvůr
- 13) Projednání podmínek provozu hřišť v obci
- 14) Přijaté žádosti
- 15) Přijaté stížnosti
- 16) Různé

**1/** Odsouhlasení pořadu jednání OZ, určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Starosta obce zahájil jednání v 18:05, přivítal přítomné zastupitele a hosty, přítomno bylo 7 zastupitelů a bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta seznámil zastupitele s navrženým programem dle pozvánky na dnešní zasedání ZO. Ing Včeliš navrhl doplnění programu o bod „**Jmenování stavební komise.**“ Zastupitelé doplnění programu schválili.

### Schválený program jednání.

- 1)** Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 2)** Kontrola plnění usnesení
- 3)** Rozpočtové opatření č. 3/ 2021
- 4)** Schválení závěrečného účtu obce za rok 2020
- 5)** Schválení rozhodnutí o dotační podpoře projektu „17D 21000045 – Cestovní ruch“
- 6)** Schválení změny termínu realizace projektu „Rekonstrukce 2. NP v čp 46

- 7) Schválení přijetí krajské dotační podpory projektu „Revitalizace zařízení veřejného koupaliště v Milovicích u Hořic“
- 8) Podání informace ke stavu zajištění projektů obce 2021
- 9) Podání informace o přípravě kempu na sezonu 2021
- 10) Schválení nájemní smlouvy s CETIN a.s
- 11) Prodej části obecního pozemku p.č. 689/3
- 12) Projednání podmínek vstupu na pozemek p.č. 140/3 přes obecní dvůr
- 13) Projednání podmínek provozu hřišť v obci
- 14) Přijaté žádosti
- 15) Přijaté stížnosti
- 16) Různé
- 17) Zřízení „Stavební komise“.

Starosta obce navrhl za zapisovatele Ing. Ledla a za ověřovatele zápisu Jana Rygla a Jiřího Včeliše. Zastupitelé jejich volbu odsouhlasili.

**Ze strany přítomných zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisu z minulého jednání ZO.**

## **2/ Kontrola plnění usnesení**

Usnesení ze zasedání ZO dne 14.dubna 2021 č. **3/2021/01, 3/2021/02, 3/2021/03, 3/2021/04, 3/2021/05, 3/2021/06, 3/2021/08, 3/2021/09** byla splněna.

O usneseních **3/2021/07, 3/2021/10** bude definitivně rozhodnuto na dnešním jednání.

## **3/ Rozpočtové opatření 02/2021**

Provedené změny rozpočtu jsou v rámci schválené pravomoci starosty.

[Návrh na usnesení 4/2021/01: Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí RO č 3/2021 schválené starostou: navýšení na straně DAL – výdaje 100 475,83 Kč a na MD - příjmy 97 668,33 Kč. Rozdíl – schodek 2 807,50 Kč je vykryt změnou BÚ obce. ZO schvaluje opravu chybně uvedené položky rozpočtu 6171 5322 v částce 6 000 Kč na položku 61715222.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/01 bylo schváleno.**

## **4/ Závěrečný účet obce 2020**

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na vývěsní desce OÚ a webových stránkách obce. Ze strany veřejnosti k němu nebyly dosud vzneseny žádné připomínky. Připomínky neměli ani zastupitelé.

Hospodaření obce bylo přezkoumáno pracovníky KÚ KHK – nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Výsledky hospodaření za rok 2020 okomentoval starosta.

**Základní parametry hospodaření obce v roce 2020:**

	<b>Výnosy</b>	<b>Náklady</b>	<b>Výsledek hospodaření</b>	<b>VH po zdanění</b>
<b>Hlavní činnost</b>	6 150 976,89 Kč	5 551 780,70 Kč	633 586,19 Kč	599 196,19 Kč
<b>Hospodářská činnost</b>	2 731 427,14 Kč	2 498 606,37 Kč	287 540,77 Kč	232 820,77 Kč
<b>SOUHRN</b>	<b>8 882 404,03 Kč</b>	<b>8 050 387,07 Kč</b>	<b>921 126,96 Kč</b>	<b>832 016,96 Kč</b>

**Hospodaření obce Milovice u Hořic skončilo v roce 2020 ziskem 832 016,96 Kč.**

[Návrh na usnesení 04/2021/02: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2020 a roční účetní závěrku obce a dává souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/02 bylo schváleno.**

**5/      Rozhodnutí o dotační podpoře projektu 17D 21000045 – Cestovní ruch“**

Po náročných jednáních a opětovném dodání a následném prověření požadovaných dokladů bylo MMR ČR vydáno rozhodnutí o dotační podpoře projektu 17D 21000045. Náklady celkem 1 109 842 Kč. Dotace 50 % z UZN. Pořízena byla obměna povrchu bazénu, dětské hrací prvky, mobiliář a značení v areálu. Dnes byl MMR ČR dán pokyn k platbě 541 029 Kč, a to na účet obce v ČNB

Předložení závěrečného vyhodnocení projektu do 30/6 2021.

[Návrh na usnesení 04/2021/03: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání bere na vědomí vydání rozhodnutí MMR ČR o dotační podpoře projektu č 17D21000045“ Revitalizace a rozvoj doprovodné cestovní infrastruktury areálu Autokempu Milovice u Hořic“ a schvaluje přijetí dotační podpory tohoto projektu ve výši 541 029,0 Kč](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/03 bylo schváleno.**

**6/      Schválení změny termínu realizace projektu “ Rekonstrukce 2. NP v čp. 46“**

Žádost o prodloužení termínu realizace projektu do 12/2022 byla usnesením zastupitelstva KHK schválena. Původní termín 31.12.2021 se prodlužuje do 31/12 2022. Nutno uzavřít doplněk smlouvy s KHK.

[Návrh na usnesení 04/2021/04: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání bere na vědomí změnu termínu realizace projektu přestavby 2. NP budovy čp 46. zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření doplňku smlouvy s KHK.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/04 bylo schváleno.**

**7/      Schválení přijetí krajské dotační podpory projektu „ Revitalizace zařízení veřejného koupaliště v Milovicích“**

Podaná žádost o dotační podporu projektu byla schválena zastupitelstvem KHK 3/5 2021, a to ve výši 159 000 Kč - žádáno bylo o 245 000 Kč.

Projekt řeší obměnu bazénku, výměnu střechy podia, opravy plotů a sanace zeleně – rozpočtováno 515 tis Kč.

[Návrh na usnesení 04/2021/05: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje přijetí krajské dotační podpory „Revitalizace zařízení veřejného koupaliště v Milovicích“ ve výši 159 tis Kč a pověřuje starostu k uzavření smlouvy s KHK](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/05 bylo schváleno.**

**8/      Informace o stavu zajištění projektů obce 2021**

**Dokončení projektů z r. 2020**

**MLF hřiště**

Práce pokračují, 12/5 instalován a zapískován umělý trávník. Je třeba zajistit stavbu oplocení mezi hřištěm a pozemkem p.Hrušky. Materiál dodá obec, vlastní práce zajistí p.Hruška.

Následovat budou terénní úpravy, přeložení hasičské základny a oprava přístupové komunikace a vjezdu na ní – nástup zhotovitele od pondělí 24/5. Síť okolo kurtů během 14 dnů.

Připomínka p.Kylara – uživatelé kurtu nanášejí bláto na plochu.

**KD**

Provedena oprava střechy (zateplení + folie nad vstupem, proveden finální úklid

Zbývá dokončit přístupový chodník – termín 31/5.

Vícepráce proti původnímu záměru. Spolu s přístupovým chodníkem ke KD bude provedeno zadláždění celé terasy a přeložen chodník k provozovně autoservisu JIPE. Předpokládaný náklad 305 t.Kč bez DPH. Na tyto práce bude vystavena řádná objednávka, a to mimo projekt.

[Návrh na usnesení 04/2021/06: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje objednávku na rekonstrukce chodníčku od KD k provozovně Ford a opravu terasy. Ukládá starostovi zajistit její realizaci.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 06/2021/06 bylo schváleno.**

### **Nové projekty r. 2021**

#### **1/ „Rekonstrukce chodníku podél silnice 3263“**

Stavbu realizuje p.Holásek – zahájení prací od 14/5

Skládka stavby zřízena na asfaltu návsi a deponie odpadu na skládce v objektu ZD.

Postup prací po etapách, zahájení 1.etapy od obchodu ke křižovatce.

Projednáno v KB uvolnění peněz z Fondu kanalizace k částečnému krytí nákladů na rekonstrukci kanalizace – peníze do týdne k dispozici.

Stavební suť a odpad opětovně nabídnout k využití místním stavebníkům.

Připomínka p.Včeliše: nechal prověřit stavební dokumentaci p.Pourem protože v zastupitelstvu nikdo není stavařem. Nedostatky: smlouva neřeší připojení nemovitostí, u vjezdu do nemovitostí není ochráněna kanalizace proti poškození (obetonováním).

**Návrhuje:** jednat s p.Holáskem o přerušení stavby a doplnit dokumentaci. Vzhledem k čištění odpadní vody dočišťovací nádrží doporučuje instalaci vstupních šachet do veřejné kanalizace. Vzhledem k parkování vozidel na chodníku zesílit zámkovou dlažbu (6 na 8).

Doplnil starosta: **projednáno s p.Holáskem** - je počítáno se zabezpečením kanalizace pod vjezdy proti poškození, zámková dlažba ve vjezdech zesílena, napojení 5ti nemovitostí, které jsou do této kanalizace napojeny bude provedeno, stávající kanalizační přípojky nejsou zakresleny, protože nebyly zaměřeny a napojení bude po zjištění skutečného stavu.

[Návrh na usnesení 04/2021/07: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo a ukládá starostovi dojednat schůzku se zhotovitelem za účelem specifikace prací na zpevnění kanalizace ve vjezdů, domovních přípojek a kontrolních kanalizačních šachet.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 06/2021/07 bylo schváleno.**

## 2/ „Dostavba areálu hřišť – Milovice u Hořic“.

Předpoklad získání rozhodnutí o poskytnutí dotace z MMR ČR – nejdříve červen 2021

Rozpracován projekt - „Rozšíření a úprava stávající betonové plochy na rekreační tréninkové hřiště“, betonování v závislosti na kapacitě firmy a vhodném počasí. Realizuje fma Bagrunc Jihlava – SoD ve výši 384 263,44 Kč bez DPH.

Břeh potoka byl zbaven náletů a vysázen živý plot,

Další etapy projektu budou realizovány až po získání rozhodnutí o poskytnutí dotace a po sezóně – termín realizace do 11/2021. Konkrétně:

- Revitalizace trávnickových ploch a zřízení hřiště na malou kopanou
- Zřízení workoutového hřiště
- Oplocení areálu

K úhradě dosud vzniklých nákladů bude nutno využít zdrojů v rozpočtu obce a počítat s dotační podporou - do té doby z finanční rezervy obce.

### **Dotace z KHK pro období 2021**

„Přestavba 2. NP čp 46“ na základě jednání starosty na KHK byla odeslána žádost o prodloužení termínu realizace projektu do 12/2022. Prodloužení bylo schváleno.

Starosta připomenul, že dotace ve výši 870 t.Kč již byla připsána na účet obce.

### **„Revitalizace zařízení koupaliště“**

Zajištěna realizace revitalizace bazénku, a to v plném rozsahu. Byla provedena výměna trysek; úprava rozvodu pro čištění koupací vody a položení dlažby. Stěny budou očištěny, sanovány, vnitřek bazénu obměněn folií a stěny obloženy WPC prkny.

Úprava trávníku a plochy s herními prvky bude srovnána, doplněna zeminou a oseta.

Na tyto práce jsou uzavřeny objednávky s dodavateli – jejich výše činí 353 163 Kč.

Nákup mobiliáře – zakoupeno 20 košů na plastové pytle s krycími víky

- Zbývá:** - Zajistit zhotovitele sanace střechy venkovního podlaží
- Objednat a instalovat turniket
  - Zajistit zhotovitele opravy plotů

Rozpočet projektu je 515 tis celkem a krajem poskytnutá dotace je 159 tis Kč

[Návrh na usnesení 4/2021/08: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic s ohledem na poskytnutí dotační podpory projektu „ Revitalizace zařízení veřejného koupaliště v Milovicích u Hořic“- ukládá starostovi zajistit potřebné práce tak , aby byl projekt realizován v plném rozsahu.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/08 bylo schváleno.**

### **Projekty v kempu**

#### **Zasíťování lokality pro MD**

Zemní práce a rozvody sítí jsou dokončeny. Instalace MD proběhla 10/5 a následovat bude jejich truhlářská, vodoinstalační a elektro přestavba, k tomu přistupuje výstavba teras a vybavení. Poptávky jsou zadány tak, aby bylo vše připraveno do 20/6.

#### **Rekonstrukce WC pro tělesně postižené**

Je ukončena stavební část včetně obkladů, následovat bude instalace vybavení sanitou a výmalba.

#### **Nákup mobilního sociálního zařízení**

Základna + terasa je dokončena, dodavateli buňky byla potvrzena skladba buňky včetně vybavení, instalace závěrem června.

K tomu přistupují po vyklizení zeminy v zadní části kempu terénní úpravy a vybudování zázemí pro stanaře a karavanistů – využití stávající zadlážděné plochy, dovybavení krbem a lavičkami

#### **Přípojky pro kemp č. 5**

S ohledem na očekávanou obsazenost je navržena jejich realizace, a to v návaznosti na finální terénní úpravy okolo MLF hřiště – výkopy pro položení kabelů /3\*4 =12 stání

#### **Reklamace rekonstrukce povrchu bazénu**

12/5 nastoupil k provedení reklamovaných prací p. Tomšovský, byl dohodnut rozsah oprav, a to následovně: boky bazenu kompletně za ním. Nátěr dna práce p.Tomšovský barva zde bude hrazena obcí – náklad cca 15 tis Kč.

[Návrh na usnesení 4/2021/09: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí aktualizovanou informaci starosty o rozsahu a zajištění realizace projektů obce v roce 2021 k dnešnímu dni.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/09 bylo schváleno.**

**9/ Podání informace o přípravě kempu**

2 pracovníci na VPP k zajištění úklidu a drobných oprav , opakovaně sděleno co se již zajistilo. Brigádní výpomoc – dobrá odezva občanů, zapojilo se 57 občanů a dětí ze školy, odpracováno 427 hodin  
K dnešnímu dni 329 objednávek pobytů, poukázáno 529 tis Kč na zálohách, rezervace poskytovány i na nové MD

**10/ Schválení nájemní smlouvy s CETIN a.s.**

Jedná se pronájem místnosti pro technické zázemí telekomunikační sítě (6,2 m2) v budově pošty na období od 1/8 2021 do 31/7 2029. Navrhované nájemné 2 500 Kč ročně.

[Návrh na usnesení 4/2021/10: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s firmou CETIN a.s. o užívání prostoru v čp 61, s ročním nájemným ve výši 2 500 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření nájemní smlouvy.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/09 bylo schváleno.**

**11/ Prodej části pozemku p.č. 689/3**

Viz usnesení 03/2021/10

- Záměr prodeje zveřejněn
- Zaměření geodetem zajištěno na náklady pana Kacanoše
- Záměr využití byl prezentován na místním šetření – přístupový chodník k nově zřizovanému vchodu do bytu v čp 1. nebude průchozí až k silnici – zakončen živým plůtkem
- Žádost

Žádost podal pan Kacanoš s cenovou nabídkou 150 Kč/m2. Vzhledem k tomu, že nebyl předložen geometrický plán, rozhodnutí o prodeji části pozemku se odkládá.

**12/ Projednání podmínek vstupu na pozemek p.č. 140/3 přes obecní dvůr**

Viz usnesení 03/2021/07

Starostou navrhované podmínky:

- Průjezd přes obecní dvůr se povoluje s platností do 31/12 2021
- Vl. Hruška obdrží klíče od vrat
- Vstup hostů p. Hrušky na dvůr pouze pro jejich průjezd na pozemek p.č 140/3
- Parkování a pohyb hostů na obecním dvoře není povoleno
- Vrata budou po vjezdu či výjezdu opět uzavřena



- VI. Hruška zajistí vedení záznamů o vjezdu a výjezdu jeho hostů – potřeba pro případ řešení jakékoliv škody na obecním dvoře

[Návrh na usnesení 4/2021/11: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s navrženými podmínkami průjezdu na pozemek p.č.140/3 přes obecní dvůr. Pověřuje starostu předmětné podmínky zakotvit v uzavřené dohodě.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 6                      Proti: 0                      Zdrželi se: 1 (Hruška)

**Usnesení č. 04/2021/11 bylo schváleno.**

### **13/ Projednání podmínek provozu hřišť v obci**

Podmínky provozu je nezbytné specifikovat před zahájením provozu.

Starostou je navrhováno:

- Zřídit pozici správce hřišť s komplexní odpovědností za jejich provoz, potřebný dohled a údržbu – vypsát VŘ, rozhodnout o odměně pro správce hřišť
- Stanovit o jaká hřiště se jedná – jen sportovní či včetně dětských v kempu, koupališti a obci
- Zpracovat provozní řády všech hřišť a zveřejnit je
- MLF hřiště a tenisový kurt je oplocen a uzamykatelný
  - seznam osob s klíči
  - zajištění kontroly stavu hřiště při vstupu a výstupu
- snažit se o oplocení nově vzniklého areálu/ poskytnutí dotace
- Vstup na sportovní hřiště po dohodě se správcem – možnost jeho následné kontroly
- Vstup na zamčené sportovní hřiště
  - na podkladě rezervace – určit kde se rezervovat ; nejlépe vývěska recepce ( zůstaneme u tužky ??, či u správce)
  - doba hry max 2 hod
  - zamezit blokaci hřiště – přístup pro veřejnost, zejména místní a hosty kempu
  - po skončení vyžadovat úpravu hřiště pro jeho následné herní využití
- Úhrada za vstup do areálu + údržbu + zapůjčení sítě – možnost její kompenzace provedenými údržbovými pracemi; evidence správcem hřišť

[Návrh na usnesení 4/2021/12: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání pověřuje pracovní skupinu ve složení David Kylar, Zdena Včelišová, Jan Rygl a Vlastimil Hruška zpracováním návrhu podmínek provozu hřišť a návrh předložit do příštího zasedání.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/12 bylo schváleno.**

## 14/ Přijaté žádosti

Žádost o připojení na obecní vodovod: od pí Bernkopfové – pro nově budovaný modulový dům na p.č. 60/18, a to přes typizovanou vodoměrnou šachtu

[Návrh na usnesení 4/2021/13: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s napojením nemovitosti p.č. 60/18 na obecní vodovod a ukládá starostovi sepsat příslušnou smlouvu.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/13 bylo schváleno.**

### **Regioband – p.Jiří Horák**

žádá o pronájem prostor v KD Milovice ke zkouškám orchestru Regioband.

Návrh pronajmout prostory jeviště a k němu přiléhající sklad, sál KD, místnost tzv. pokladny, vstupní vestibul a přilehlé sociální zázemí za podmínek, které měl Regioband pod vedením p. St.Horáka. To znamená obnovení smlouvy v původním znění.

[Návrh na usnesení 04/2021/14: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo žádost Jiřího Horáka a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem jeviště a k němu přiléhající sklad, sál KD, místnost tzv. pokladny, vstupní vestibul a přilehlé sociální zázemí s výší nájmu 300 Kč/měsíčně a uhradou energií, tj. vody, plynu a elektřiny a pověřuje starostu uzavřít smlouvu o pronájmu.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/14 bylo schváleno.**

## 14/ Přijaté stížnosti

**Žádost o nápravu – Šáchovi vjezd na hřiště po přístupové komunikaci na hřiště mezi nemovitostmi manželů Šáchových a p. Stehna**

Starosta zrekapituloval průběh a vývoj situace:

- Podána 20/4 t.r písemně, předtím slovní intervence
- Reakce na probíhající stavbu MLF hřiště od září 2020 a pokus o vjezd MD panem Hruškou 21/4 touto komunikací
- Obavy z poškození jejich majetku provozem přilehlé účelové komunikace, nevhodné pro průjezd těžké techniky
- Proběhlo místní šetření 23/4
  - prohlídka v žádosti avizovaného poškození domu nebyla zástupcům obce umožněna – podávajícími byla zamítnuta. Nežádají žádných kompenzací za

dosavadní poškození, ale chtějí předcházet možnému poškození nemovitosti nyní i v budoucnu

- bylo diskutováno vně domu a předloženy návrhy, tak aby byla probíhající stavba dokončena, neboť se jedná o jediný možný přístup. Následně není obcí plánována na předmětném území žádná větší stavební akce. Tedy bude pokračovat přístup na pozemek v dosavadním, dlouholetém rozsahu provozu
- 26/4 byl starostou zpracován a odeslán návrh dohody, který byl Šáchovými obratem odmítnut s protinávrhem řešit přístup do prostoru hřišť provedením pozemkové směny tak, aby mohla být obcí zřízena další účelová komunikace.
- Odpověď na žádost manželům Šáchovým jak bylo 20/4 žádáno a jak bylo zajištěno místním šetřením 23/4 bude manželům Šáchovým zaslána ve smyslu přiloženého návrhu dopisu k pozvánce na dnešní zasedání

Poté starosta požádal přítomné manžele Šáchovi o umožnění průjezdu 3 mixů na dokončení stavby MLF a obnovení možnosti provozu ve stávajícím rozsahu (návštěvníci kempu, hasiči, obsluha hřiště (sekání trávy), odvoz odpadků).

Vnásledné diskuzi vystoupili:

**p.Kylar:** znovu přednesl svůj návrh na realizaci nové přístupové cesty ve vlastnictví obce podmíněně směnou pozemků mezi manžely Šáchovými a obcí.

**pí.Šáchová:** shrnula vývoj situace

- podání připomínky k územnímu plánu (ÚP), kde bylo uvažováno se stavebními parcelami pro rodinné domky - nakonec z ÚP vypuštěno
- před započítáním výstavby hřiště s nimi nebylo jednáno
- provoz po komunikaci dále roste
- obava o další osud nemovitosti 140 let staré do budoucna

**p.Rygl:** je pro řešení situace vybudováním přístupu ve vlastnictví obce

**p.Včeliš:** je také pro novou komunikaci - navrhuje komisi k řešení, nejdříve vyřešit pozemky, následně postupně stavět

**p.Hypius:** upozorňuje, že v místě uvažované komunikace se jedná o prostor, kde v minulosti byl rybník, při výkopech se potvrdila rašelina, vede zde kanalizace z jeho nemovitosti a řešení bude dost nákladné. Přesunutí problému od Šáchových

**Ing Jirsák:** zrekapituloval zákonný průběh jak směny tak i zamýšlené realizace přístupové komunikace včetně odhadu nákladů – 1800 – 2600 Kč/ m<sup>2</sup>

[Návrh na usnesení 4/2021/15: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s řešením situace získáním pozemků do vlastnictví obce směnou s cílem vybudování novou přístupovou komunikace k areálu hřišť a pověřuje starostu svoláním jednání o směně s manžely Šáchovými.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/15 bylo schváleno.**

### **Žádost o nápravu – p. Macejka**

Podána DS 5/4 t.r. Týká se postupu obce u záměru a realizace projektu “ Pronájmu plochy pro instalaci MD v kempu“. Uvádí, že byla vyvolána ignorancí jeho námitek při jednáních ZO, kterých se účastnil jako zájemce o pronájem parcely pro umístění mobilního domu.

ZO přijaté usnesení z 20/1 č 1/2021/05 bere po jeho právním rozboru jako protiprávní, neboť údajně došlo k porušení zákona o zadávání veřejných zakázek č 134/2016 Sb., kdy byl okruh dodavatelů omezen pouze na občany obce.

Žádá o jeho zrušení a vypsání nového zadávacího řízení. V opačném případě podá prostřednictvím svého právního zástupce podnět k vyvolání kontroly výkonu samostatné působnosti obce ve vztahu k zadávání veřejné zakázky malého rozsahu na MV ČR.

Z následné diskuze: Posílení kapacity kempu a zvýšením úrovně ubytování umístěním dalších mobilních domů bylo řešeno na zasedání ZO dne 16/12 2020 a usnesením č.12/2020/05 bylo rozhodnuto vyhlásit záměr pronájmu pozemku k dlouhodobému umístění mobilních domů v soukromém vlastnictví. Nejedná se tedy o akt podle zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, jak uvádí žadatel o nápravu, ale o akt podle zákona 128/2000 Sb o obcích, který podle právního výkladu umožňuje i záměr směřovaný vůči konkrétnímu zájemci, v našem případě skupině zájemců.

[Návrh na usnesení 04/2021/16: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání ukládá starostovi zaslat p.Macejkovi dopis ve výše uvedeném smyslu.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/16 bylo schváleno.**

**16/ Různé**

#### **Příspěvek VPP:**

Žádost obce byla kladně vyřízena - 2 osoby na dobu určitou 1.4. do 30.9 2021, příspěvek 15 000 Kč měsíčně/ osobu, od 10/5 nástup paní Peterové

#### **Pohledávky obce**

- Obecní poplatky jsou kromě čp 37 vyrovnány – zde neuhrazeno 3 770 Kč
- Nájemné a služby restaurace a stánku za 2020 – 44 330 Kč, odklad platby byl již jednou proveden- nyní 2 měsíce po splatnosti

V této souvislosti proběhla diskuze k nepořádku kolem kontejnerů umístěných u prodejny COOP a v zájmu identifikace osob navrženo hlídání prostoru kamerami.

[Návrh na usnesení 04/2021/17: zastupitelstvo obce Milovice k řešení nepořádku v prostoru kontejnerů na třídění odpad umístěných u prodejny COOP souhlasí s hlídáním prostoru kamerovým systémem. Ukládá starostovi zajistit co nejdříve.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/17 bylo schváleno.**

#### **Příspěvek na dopravu dětí do MŠ**

Neposkytnout za března a dubna, kdy byly MŠ mimo provoz – COVID

[Návrh na usnesení 04/2021/18: zastupitelstvo obce Milovice souhlasí se zrušením příspěvku na dopravu dětí do MŠ za měsíce březen a duben kdy byly MŠ v důsledku nařízení protikovidových opatření mimo provoz.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 04/2021/18 bylo schváleno.**

#### **Dočišťovací nádrž**

Info z dotační kanceláře “ Profesionálové“ z Hr. Králové – získat dotační podporu z programu MZe ČR nelze, jediná naděje je podpora z KHK

Starostou byl kontaktován:

- ORP Hořice – odbor ŽP kontaktováno ohledně stavebního povolení, přislíbeno je jeho brzké vydání
- SPÚ ČR ohledně směny pozemků – zadáno ocenění hodnoty směny znalci

Vodoprávní úřad bude požádán o prodloužení smlouvy na vypouštění odpadních vod.

#### **D 35**

Je vydáno stavební povolení na úpravy vodoteče v katastru několika obcí včetně Milovic

#### **ALZHEIMER HOME**

ve Svobodě nad Úpou aktuálně disponuje volnou lůžkovou kapacitou a nabízí možnost krátkodobých i dlouhodobých pobytů. Mimořádná cena za lůžko je aktuálně 380 Kč/den – informace zveřejněna na webových stránkách obce.

#### **EKOKOM**

Za vytríděné odpady v období od 1.1 do 31.3 2021 v množství 4,461 t obdržela obec od EKOKOMu odměnu ve výši 18 056 Kč.

#### **Obměna stromů v obecním remízku**

28/4 proběhla inspekce Ing Poláčka ze Státních lesů ČR na sanované ploše v remízku ke Stračovu a nabídnuta pomoc při získání podpory k realizaci nové výsadby

#### **Odprodej zbytného stavebního materiálu**

Starosta navrhuje projít obecní dvůr, sklady a probíhající stavby a vytvořit seznamy nepotřebných materiálu k možnému odprodeji zájemcům.

[Návrh na usnesení 04/2021/19: zastupitelstvo obce Milovice souhlasí s předloženým návrhem a pověřuje nově ustavenou stavební komisi k vytypování nepotřebného materiálu.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/19 bylo schváleno.**

#### **Zajištění spálení skládky větví**

Proběhne 21/5 za plné asistence místní jednotky SDH současně s akcí pro veřejnost pod názvem „Opožděné čarodějnice“.

**Luděk Peterka:** podává žádost o koupi pozemku 52/7 (195 m), 52/2 (20 m) a 52/1 (189,75 m)

#### **17) Zřízení „Stavební komise“**

**Jiří Včeliš:** podává podnět ke zřízení „**Stavební komise**“. Důvodem k předloženému návrhu je ulehčení při řešení problémů v jednání s externími dodavateli stavebních prací, kvalitou a přebíráním díla. V neposlední řadě též ulehčení práce starostovi.

Jako podmínku kvalitní činnosti komisi vidí, aby alespoň jeden člen komise měl dokončené min. středoškolské vzdělání v oboru stavebnictví a měl za sebou nějakou praxi. Tedy, aby v komisi byl „stavař“ s praxí, což nikdo ze zastupitelů v současnosti není.

Jmenování komise na tomto zasedání ZO vidí jako nutné a urychlené, aby mohla začít vykonávat svou práci okamžitě dozorem stavby „Chodníku k Bříšťanům“, jakožto důležité stavby na páteřní komunikaci obce v hodnotě 2,2 mil. Kč, která již fyzicky započala dne 13.5. a která podle jeho názoru potřebuje ze strany obce kvalitní odborný stavební dozor. Současně předložil návrh činnosti stavební komise.

[Návrh na usnesení 04/2021/20: zastupitelstvo obce Milovice si vyhrazuje dle §84 odst.4 zákona 128/2000 Sb o obcích pravomoc starosty obce vykonávající dle §102 odst2 písm.h\) uvedeného zákona a zřizuje „Stavební komisi“ ve složení: předseda Pavel Pour, členové: ing. David Kylar a Petr Antoš.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/20 bylo schváleno.**

[Návrh na usnesení 04/2021/21: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje „Činnost stavební komise“ ve znění které je přílohou zápisu.](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 7                      Proti: 0                      Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 04/2021/21 bylo schváleno.**

**Ing.Jirsák**

oznamuje rezignaci na funkci starosty obce.

[Návrh na usnesení 04/2021/22: zastupitelstvo obce Milovice bere na vědomí rezignaci ing. Aloise Jirsáka CSc. na funkci starosty obce. Pravomoci starosty tím ze zákona bezprostředně přechází na místostarostu, a to do volby starosty nového](#)

**Výsledek hlasování: Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdrželi se: 1 (ing.Jirsák)**

**Usnesení č. 04/2021/22 bylo schváleno.**

Ukončeno 19/5 2021 v 21:30 hod.

Zápis zapsal Ing. Vojtěch Ledl .....

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Jan Rygl

.....  
ing.Jiří Včeliš

.....  
*Ing. Alois Jirsák CSc., starosta obce*

## **Usnesení ze zasedání\_Zastupitelstva obce Milovice u Hořic\_ze dne 19.května 2021**

**Usnesení 4/2021/01:** Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí RO č 3/2021 schválené starostou: navýšení na straně DAL – výdaje 100 475,83 Kč a na MD - příjmy 97 668,33 Kč. Rozdíl – schodek 2 807,50 Kč je vykryt změnou BÚ obce. ZO schvaluje opravu chybně uvedené položky rozpočtu 6171 5322 v částce 6 000 Kč na položku 61715222.

**Usnesení 04/2021/02:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2020 a roční účetní závěrku obce a dává souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.

**Usnesení 04/2021/03:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání bere na vědomí vydání rozhodnutí MMR ČR o dotační podpoře projektu č 17D21000045“ Revitalizace a rozvoj doprovodné cestovní infrastruktury areálu Autokempu Milovice u Hořic“ a schvaluje přijetí dotační podpory tohoto projektu ve výši 541 029,0 Kč

**Usnesení 04/2021/04:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání bere na vědomí změnu termínu realizace projektu přestavby 2. NP budovy čp 46. zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření doplňku smlouvy s KHK .

**Usnesení 04/2021/05:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje přijetí krajské dotační podpory „Revitalizace zařízení veřejného koupaliště v Milovicích“ ve výši 159 tis Kč a pověřuje starostu k uzavření smlouvy s KHK

**Usnesení 04/2021/06:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje objednávku na rekonstrukce chodníčku od KD k provozovně Ford a opravu terasy. Ukládá starostovi zajistit její realizaci.

**Usnesení 04/2021/07:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo a ukládá starostovi dojednat schůzku se zhotovitelem za účelem specifikace prací na zpevnění kanalizace ve vjezdů, domovních přípojek a kontrolních kanalizačních šachet.

**Usnesení 4/2021/08:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic s ohledem na poskytnutí dotační podpory projektu „ Revitalizace zařízení veřejného koupaliště v Milovicích u Hořic“- ukládá starostovi zajistit potřebné práce tak , aby byl projekt realizován v plném rozsahu.

**Usnesení 4/2021/09:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí aktualizovanou informaci starosty o rozsahu a zajištění realizace projektů obce v roce 2021 k dnešnímu dni.

**Usnesení 4/2021/10:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s firmou CETIN a.s. o užívání prostoru v čp 61, s ročním nájemným ve výši 2 500 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření nájemní smlouvy.



**Usnesení 4/2021/11:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s navrženými podmínkami průjezdu na pozemek p.č.140/3 přes obecní dvůr. Pověřuje starostu předmětné podmínky zakotvit v uzavřené dohodě.

**Usnesení 4/2021/12:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání pověřuje pracovní skupinu ve složení David Kylar, Zdena Včelišová, Jan Rygl a Vlastimil Hruška zpracováním návrhu podmínek provozu hřišť a návrh předložit do příštího zasedání.

**Usnesení 4/2021/13:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s napojením nemovitosti p.č. 60/18 na obecní vodovod a ukládá starostovi sepsat příslušnou smlouvu.

**Usnesení 04/2021/14:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo žádost Jiřího Horáka a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem jeviště a k němu přiléhající sklad, sál KD, místnost tzv. pokladny, vstupní vestibul a přilehlé sociální zázemí s výší nájmu 300 Kč/měsíčně a uhradou energií, tj. vody, plynu a elektřiny a pověřuje starostu uzavřít smlouvu o pronájmu.

**Usnesení 4/2021/15:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí s řešením situace získáním pozemků do vlastnictví obce směnou s cílem vybudování novou přístupovou komunikace k areálu hřišť a pověřuje starostu svoláním jednání o směně s manžely Šachovými .

**Usnesení 04/2021/16:** zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání ukládá starostovi zaslat p.Macejkovi dopis ve výše uvedeném smyslu.

**Usnesení 04/2021/17:** zastupitelstvo obce Milovice k řešení nepořádku v prostoru kontejnerů na třídění odpad umístěných u prodejny COOP souhlasí s hlídáním prostoru kamerovým systémem. Ukládá starostovi zajistit co nejdříve.

**Usnesení 04/2021/18:** zastupitelstvo obce Milovice souhlasí se zrušením příspěvku na dopravu dětí do MŠ za měsíce březen a duben kdy byly MŠ v důsledku nařízení protikovidových opatření mimo provoz.

**Usnesení 04/2021/19:** zastupitelstvo obce Milovice souhlasí s předloženým návrhem a pověřuje nově ustavenou stavební komisi k vytypování nepotřebného materiálu.

**Usnesení 04/2021/20:** zastupitelstvo obce Milovice si vyhrazuje dle §84 odst.4 zákona 128/2000 Sb o obcích pravomoc starosty obce vykonávající dle §102 odst.2 písm.h) uvedeného zákona a zřizuje „Stavební komisi“ ve složení: předseda Pavel Pour, členové: ing. David Kylar a Petr Antoš.

**Usnesení 04/2021/21:** zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje „Činnost stavební komise“ ve znění které je přílohou zápisu.

**Usnesení 04/2021/22:** zastupitelstvo obce Milovice bere na vědomí rezignaci ing. Aloise Jirsáka CSc. na funkci starosty obce. Právomoci starosty tím ze zákona bezprostředně přechází na místostarostu, a to do volby starosty nového