

Zápis č. 01/2022 z jednání zastupitelstva obce Milovice u Hořic ze dne 19.ledna 2022

Přítomni: 6 - viz prezenční listina

Ing. Vojtěch Ledl, Vladislav Mikas, Ing. Jiří Včeliš, Vlastimil Hruška, Martin Včeliš, Jan Rygl

Omluveni: 1 Petr Antoš

Neomluveni: 0

Hosté: 6 – viz prezenční listina

Návrh pořadu jednání

1. Zahájení
2. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtový výhled obce do roku 2025
5. Schválení žádosti o úvěr
6. Inventarizace stavu chat kempu
7. Zajištění údržbářských prací v kempu
8. Hřiště – klubovna
9. Veřejné projednání územního plánu
10. Inventura obecního majetku k 31/12
11. Žádosti
12. Různé
13. Závěr

1 /Zahájení

Starosta obce - Ing Ledl zahájil jednání v 18:05, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Bylo přítomno 6 zastupitelů, takže bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2/ Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Změna v pořadu jednání:

Starosta seznámil zastupitele se změnami navrženého programu zasedání dle pozvánky na dnešní zasedání ZO - nově se zařazuje za bod 5:

5.1 Rozpočtové opatření č.17/2021

5.2 Změna v zajišťování agendy obecního úřadu

Ze strany přítomných zastupitelů nebyly na dotaz předsedajícího vneseny žádné připomínky k zápisu z minulého jednání ZO. Následně proto předsedající navrhl za ověřovatele zápisu p. Vlastimila Hrušku a p. Vladislava Mikase a za zapisovatele Ing. Vojtěcha Ledla. Předložené návrhy byly přijaty.

Návrh na usnesení 01/2022/01 Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje program jednání a za ověřovatele zápisu z dnešního jednání schvaluje p.Vladislava Mikase a Vlastimila Hrušku. Za zapisovatele schvaluje Ing.Vojtěcha Ledla.

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/01 bylo schváleno.

Schválený pořad jednání

1. Zahájení
2. Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola plnění usnesení
4. Rozpočtový výhled obce do roku 2025
5. Schválení žádosti o úvěr
 - 5.1 Rozpočtové opatření č.17/2021
 - 5.2 Změna v zajišťování agendy obecního úřadu
6. Inventarizace stavu chatk kempu
7. Zajištění údržbářských prací v kempu
8. Hřiště – klubovna
9. Veřejné
10. projednání územního plánu
11. Inventura obecního majetku k 31/12
12. Žádosti
13. Různé
14. Závěr

3/ Kontrola plnění usnesení

Splněná usnesení:

11/10 2021: 10/2021/30 – pálení skládky větví

15/12 2021: 11/2021/01, 11/2021/02, 11/2021/03, 11/2021/04, 11/2021/05, 11/2021/06, 11/2021/07, 11/2021/08, 11/2021/09, 11/2021/10, 11/2021/11, 11/2021/12, 11/2021/13, 11/2021/14, 11/2021/15, 11/2021/16, 11/2021/17, 11/2021/18, 11/2021/19, 11/2021/21, 11/2021/23, 11/2021/24, 11/2021/25

Zůstává k řešení:

24/6 2021: 06/2021/11 – pasportizace zeleně v obci a kempu

28/7 2021: 07/2021/12 – obecní dvůr - přístřešek

27/8 2021: 08/2021/14 – revize stavu stromů v obci – kácení stromů

11/10 2021: 10/2021/02 – kácení stromů

10/2021/20 – „Správce hřišť a údržbář“

4/ Projednání a schválení rozpočtového výhledu do roku 2025

K návrhu rozpočtového výhledu do roku nebyly předloženy do dnešního dne žádné připomínky.

Připomínky z jednání ZO – vzhledem k vydání „Společného povolení“ na stavbu dočišťovací nádrže (podrobně viz bod 12 dnešního jednání) s termínem dokončení 12/2024 (s možností prodloužení) je třeba reagovat i v rozpočtovém výhledu. Rok 2022 příprava, zajištění finančního krytí, dotace? – bez dopadu do rozpočtu, rok 2023 přístupová a obslužná komunikace, 2024 a dále vlastní realizace.

[Návrh na usnesení 01/2022/02 Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje „Rozpočtový výhled obce Milovice u Hořic do roku 2025“.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/02 bylo schváleno.

5/ Schválení žádosti o úvěr

Jeden z důvodů dnešního jednání – dodávka filtrů zítra.

Na základě usnesení ZO z 15/12 2021 a předchozí indikativní nabídky banky KB a.s. bylo starostou a místostarostou 14/1 t.r. jednáno s pí.Urbanovou, zástupcem KB – výsledkem bylo podání žádosti o poskytnutí úvěru obci v těchto parametrech:

- Celková výše 1,3 mil Kč, s 5 letou splatností – tedy do 31/12 2026
- Úrok 4,85 % p.a z jistiny úvěru, neměnná po celou dobu trvání úvěru
- Čerpání leden až červenec 2022
- Začátek splácení od února 2022, vždy na poslední den v měsíci
- Rezervace zdrojů, spravování úvěru a realizace úvěru bezplatná
- Bez zajištění
- Na nákup dlouhodobého hmotného majetku v částce vyšší jak 1,5 mil Kč v roce 2022 a více jak 400 tis v letech následujících bude vždy vyžádán předchozí písemný souhlas KB

[Návrh na usnesení 01/2022/03: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo informaci starosty o podání žádosti na poskytnutí investičního úvěru KB a.s. na financování akce „Výměna filtrů čističky na koupališti“. S přijetím úvěru ve výši 1,3 mil Kč a jeho podmínkami zastupitelé obce souhlasí a pověřují starostu podpisem „Smlouvy o úvěru č.99032538775“.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/03 bylo schváleno.

Současně byl projednán z důvodu sjednocení podmínek stávající úvěrové smlouvy a smlouvy nové dodatek k původní smlouvě o úvěru 99026824085 (úvěr na předfinancování a spolufinancování dotací investičních akcí Multifunkční sportovní hřiště, Rekonstrukce, modernizace chodníku podél silnice III/3263 a Rekonstrukce KD – vše v obci Milovice u Hořic), kterým se ruší bod 8.3.13 a nahrazuje se zněním:

8.3.13 Klient se zavazuje, že po dobu účinnosti Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky nebude vynakládat peněžní prostředky na pořízení dlouhodobého hmotného majetku (s výjimkou drobného dlouhodobého hmotného majetku), dlouhodobého nehmotného majetku a dlouhodobého finančního majetku přesahující úhrnnou výši v roce 2022 CZK 1 500 000,00 a od roku 2023 CZK 400 000,00 ročně. Jedná se o limit kapitálových výdajů o zohlednění přijatých investičních dotací a kapitálových příjmů.

*Pokud je v podmínkách podle tohoto odstavce uváděna jako limit pro nutnost souhlasu Banky částka v CZK, rozumí se tím i ekvivalent této částky v cizí měně.
Banka se zavazuje, že nebude svůj souhlas bez závažných důvodů odmítat.*

Návrh na usnesení 01/2022/04: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání souhlasí se změnou znění bodu 8.3.13 Smlouvy o úvěru č. 99026824085 a pověřuje starostu podpisem „Dodatku ke smlouvě o úvěru č. 99026824085“.

Výsledek hlasování: Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/04 bylo schváleno.

5.1/ Rozpočtové opatření číslo 22/2021

Na základě aktuálně vzniklých potřeb a přesahu rozpracovaných akcí z roku 2021 do roku 2022 je předkládáno rozpočtové opatření č.22/2021. Z velkých položek: v oblasti příjmů neuskutečněno: dotace na chodník 1 333 tis Kč, prodej pozemků 300 tis Kč, v oblasti výdajů: nedočerpaný plánované náklady na vodu 309 tis Kč, odpadní vody 55 tis Kč, sportovní zařízení 259 tis Kč, veřejná zeleň 252 tis Kč.

Návrh na usnesení 01/2022/05: Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje RO č 22/2021 : navýšení na straně DAL – výdaje -1 423 765,98 Kč a na MD – příjmy – 1 256 601,25 Kč. Rozdíl 167 164,75 vyrovnán změnou na běžném účtu obce.

Výsledek hlasování: Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/05 bylo schváleno.

Očekávané vyúčtování dotace na akci “Chodník a kanalizace k Bříšťanům” ve výši 1 333 tis Kč a platby za prodej pozemků ve výši 337,3 tis Kč neproběhly v závěru roku 2021, přechází plnění do roku 2022.

Návrh na usnesení 01/2022/06: Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje RO č 01/2022 : navýšení na straně DAL – výdaje 0,00Kč a na MD – příjmy – 1 695 773,70 Kč. Rozdíl 1 695 773,70 Kč ve prospěch BÚ obce.

Výsledek hlasování: Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/06 bylo schváleno.

5.2/ Změna v zajišťování agendy obecního úřadu

Po vyhodnocení 4měsíčního fungování vedení obce v nové sestavě se jeví jako nutné provést změny v kompetencích starosty a místostarosty v zajišťování úkolů obecního úřadu – návrh zastupitelé obdrželi jako přílohu k prostudování.

Starosta poděkoval všem, kteří se zasloužili o zdárné dokončení investičních akcí s dotační podporou, konkrétně: 2.etapa KD, Multifunkční hřiště, Chodník a kanalizace k Bříšťanům a Druhá etapa dostavby hřišť, kde u těchto projektů je ukončena veškerá administrativa zásluhou velké pomoci ing.Jisáka. U všech akcí, s výjimkou Chodníku a kanalizace k Bříšťanům, jsou peněžní

prostředky z dotací připsány na účet.

Nedokončené jsou 2 akce s dotační podporou – Revitalizace koupaliště (chybí střecha Dupandy a ploty na koupališti) a Přestavba 2 NP – v obou případech peníze jsme, jak je známo, již obdrželi. Dotace 870 tis Kč na přestavbu 2 NP vzhledem k tomu, že není shoda na tom přestavbu realizovat, bude zřejmě nevyužita a bude vrácena.

Při vlastním zajišťování prací okolo investičních akcí se osvědčily manažerské schopnosti místostarosty a tak po dohodě byla přehodnoceny odpovědnosti za jednotlivé činnosti zajišťované v rámci obce, včetně převzetí vedení kempu místostarostou.

Následně se starosta ještě vrátil k investičním akcím, kde po stránce administrativní jsou inv.akce (s výjimkou 2 NP) díky pomoci bývalého starosty ing.Jirsáka. ukončeny a tudíž lze považovat činnost pracovní komise (ing.Jirsák, M.Včeliš a David Kylar) jmenované na minulých zasedání za ukončenou.

Dokončení po fyzické stránce (Dupanda, ploty, terénní úpravy, chodníček a odpočinková plocha na hřišti) zajistí místostarosta, administrativní stránku starosta. Akci Čistička koupaliště, i když bez dotační podpory, zůstává v kompetenci starosty.

Návrh na usnesení 01/2022/07: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic bere na vědomí předložené změny v kompetencích zajištění agendy obecního úřadu.

-
Výsledek hlasování: Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/07 bylo schváleno.

6/ Inventarizace stavu chatek kempu

Starosta poděkoval komisi jmenované na minulém zasedání za posouzení stavu chatek a stavu zeleně v kempu. Závěry komise a návrhy na řešení zaslány zastupitelům v předstihu k prostudování. V následné obsáhlé diskuzi byly rozhodnuto přijmout následující návrhy komise:

Návrh na usnesení 01/2022/08: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic projednalo závěry zápisu z prohlídky kempu 8/1 2022 a souhlasí s následujícím rozsahem údržby chatek před sezonou 2022:

- Provést výměnu oken chatek v kempu 1 (16 ks) a kempu 5 (9 ks), celkem tedy 25 ks oken (OKNOJAS Lešany 135 075,96 Kč bez DPH)
- Zajistit výměnu střešní krytiny na sociálkách kempu 4 a u krbu č.2, prověřit stav bitumenové krytiny v kempu 1
- Dokončit opravu střechy chatek 60 a 61
- Upravit vnější vzhled chatek v kempu 1 (ořezání uhnílych trámů, výměna krycích prken)
- Posezení v zadní části kempu na betonové ploše doplnit ohništěm
- Vykácet tůje kolem přístupové cesty ke kempu, nahradit stávající prkenné oplocení
- Vykácet tůje za chatkami v kempu 3
- Vykácet tůje mezi potokem a minigolfem, stávající plot nahradit novým + krycí plachta
- Prořezat nově vysázené javory

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/08 bylo schváleno.

[Návrh na usnesení 01/2022/09: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo se zhotovitelem OKNOJAS Lešany na výměnu 25 ks oken v kempu.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/09 bylo schváleno.

Předložená strategie rozvoje kempu zpracovaná v roce 2016 nebyla minulým zastupitelstvem přijata a v dalším období byl provoz a opravy řešen operativně, chybí výhled na delší období využití stávajících, již dožívajících chatků. Přitom ani tyto nelze zatracovat, o čemž svědčí setrvalý zájem o ubytování. Rovněž tak je třeba rozhodnout o časovém využití zasíťované plochy pro mobilní domy a investorech (obec/pronájem). Následná diskuze potvrdila zájem provozovat kemp ve vlastnictví obce a vyplynul z ní požadavek vypracovat střednědobý plán rozvoje a vlastního provozování kempu.

[Návrh na usnesení 01/2022/:10 zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá místostarostovi a vedoucí HČ zpracovat návrh rozvoje a provozování kempu s výhledem na příštích 5 let, tj. do roku 2026.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/10 bylo schváleno.

Před zahájením sezony je třeba opravit střechu „Dupandy“ opravu plotů kolem koupaliště .

[Návrh na usnesení 01/2022/:11 zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá místostarostovi zajistit opravu střechy „Dupandy“ a opravu plotů na koupališti](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/11 bylo schváleno.

7/ Zajištění údržbářských prací v kempu

V návaznosti na předchozí bod je třeba rozhodnout o formě zajištění přípravných údržbářských prací v kempu (v návaznosti na obec): HPP, DPP, DPČ.

Místostarosta předložil návrh zajistit tyto práce v rámci hlavního pracovního poměru uzavřeného na dobu určitou od 1/3 do 31/10. Informoval, že předběžně jednal s pracovníkem, který by akceptoval navrženou pracovní dobu s pracovní náplní práce sekání trávy, údržbářské práce.

Připomínka ing.Jirsáka – možnost využít pracovníka registrovaného na úřadu práce

[Návrh na usnesení 01/2022/12: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá starostovi podat žádost na úřad práce o VPP – pozice údržbáře nástup 1/3 do 31/10.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 4 Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/12 bylo schváleno.

8/ Hřiště – klubovna

Klubovna využívaná v sezoně jako zázemí pro příměstský tábor, mimo sezonu místo setkávání mládeže. Návrh ponechat klubovnu k dispozici mládeži i nadále, vzhledem k (ne)pořádku je třeba stanovit pravidla užívání. Místostarosta navrhuje pravidelné kontroly zařízení jeho osobou a zástupcem ze strany uživatelů, tedy mládeže.

[Návrh na usnesení 01/2022/13: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic pověřuje místostarostu zajištěním pořádku v klubovně na hřišti.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/13 bylo schváleno.

9/ Veřejné projednání územního plánu

14/2 proběhne veřejné projednávání návrhu územního plánu obce ve společenské místnosti rehabilitace za účasti projektanta, který podá odborný výklad. Do návrhu plánu lze nahlédnout na stavebním odboru MÚ Hořice a dále na obecním úřadě v Milovicích. Dnem vyvěšení, tj. 12/2 tr. lze uplatnit připomínky a námitky, nejpozději však do 7 dnů ode dne veřejného projednávání.

10/ Inventura obecního majetku k 31/12

Předseda inventarizační komise podal informaci o průběhu a stavu zpracování inventur k 31/12 2021 – fyzická inventura bude dokončena do konce týdne, dokladová zajištěna.

11/ Žádosti

Filip Mertlík – žádá o informace k výstavbě prostoru Z2 ÚP – pravá strana za mostem na Bříšťany – dojednaná schůzka na čtvrtek 20/1, za obec se zúčastní starosta, místostarosta a pan Rygl.

12/ Různé

Zpráva kulturní komise:

- **Sjezd rodáků** – stanoven termín první nebo druhý týden měsíce září
- **Další připravované akce roku 2022**

- 18-20 února zabíjačkové hody v režii pí. Kramářové
- 5/3 ~~Maškarní ples pro dospělé~~
- 26/3 Maškarní ples pro děti
- 30/4 Čarodějnice – občerstvení pí.Kramářová
- 28/5 Slavnostní otevření sportovního areálu s programem
- Červen – vítání občánků
- 1 nebo 2 týden v září Sjezd rodáků
- Listopad - Dlabání dýní
- Listopad - Rozsvěcení vánočního stromu

Připomínka pí.Jirkové:

- 18-20/2 Pohledy do minulosti – výstavka dobových dokumentů, časopisů
- Staré filmové záběry obce z pozůstalosti p.Hrušky
- Zpracovává se dokumentace nemovitostí v obci – historický vývoj - starý stav, nový stav, majitelé
- Velikonoční mše v kostele ?

Světlo zastávka - osvětlení autobusové zastávky HK-Hce - nabídka firmy JD Rozhlasy Horní Bečva na solární osvětlení (svítidlo včetně sloupu a montáže) prostoru před zastávkou – 1 světlo 49 500 Kč, při odběru dvou svítidel (i na druhou stranu Hce-HK) á 43 200 Kč.

[Návrh na usnesení 01/2022/14: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá starostovi poptat možnosti dodávky solárního osvětlení autobusových zastávek u více dodavatelů.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/14 bylo schváleno.

Dočišťovací nádrž – Řízení zahájeno 17/12 2020 - 18/1 2022 doručena zpráva „Rozhodnutí povolení k nakládání s vodami – společné povolení“

- K jejich odběru (povinnost měření, za úplatu) – platnost 10 let
- K jejich akumulaci max 3 420 m³
- K vypouštění odpadních vod do vod povrchových (závazné ukazatele jakosti – na dobu 5 let

Dále se schvaluje stavební záměr na stavbu „Doplnění kanalizace a dočišťovací nádrž Milovice u Hořic“ (biologická dočišťovací nádrž, kabelová přípojka, příjezdová a obslužná komunikace, čerpací stanice a jímací a výpustní objekt

Zahájení stavby po nabytí právní moci stavbu dokončit do 31/12 2024 s možností prodloužení

Připomínka Ji: kontakt Kouba, připomínky - změna příst. komunikace, RV Jaroměř

[Návrh na usnesení 01/2022/15: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá starostovi kontaktovat IKKO ohledně změn projektu, ke kterým došlo v době od zadání podmínek projektu v roce 2018.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/15 bylo schváleno.

Čistička koupaliště – očekávaná dodávka filtrů 20/01

ZŠ – zpráva ze školské rady (zástupce ZŠ Mgr.Zamouřlová, rodičů pí.Luňáková, zřizovatele ing.Ledl)

Výsledek dotazníkové akce – osloveno 26 rodičů, vyslovilo se 24 rodičů

- **Organizační záležitosti** –

1. Rodiče jsou spokojeni s nabídkou zájmových kroužků, s akcemi školy, se způsobem předávání informací a elektronickou platbou do třídního fondu.
2. Připomínky k elektronické platbě a objednávání obědů – v řešení.
3. Připomínky k webovým stránkám školy - aktualizováno a řešeno vytvoření školního facebooku

- **Vybavení školy** - (třídy, družina, tělocvična....) – bez připomínek

- **Vzdělávání žáků** - Náročnost požadavků školy na žáky je dle rodičů přiměřená, klasifikace je ve většině případů objektivní. S výukou jsou bez výhrad spokojeny dvě třetiny rodičů a jedna třetina je spokojena pouze částečně.

Celkově hodnotí 9 rodičů školu jako výbornou a 15 rodičů jako vyhovující.

Vzhledem k tomu, že od poslední dotazníkové akce se objevují připomínky ze strany rodičů k výuce, které by mohly ve svém důsledku vést k odlivu žáků ze školy, přijali zastupitelé následující usnesení:

[Návrh na usnesení 01/2022/16: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic ukládá starostovi projednat a objasnit vzniklou situaci s vedením školy.](#)

Výsledek hlasování: Přítomno: 6

Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 01/2022/16 bylo schváleno.

13/ Závěr

Starosta poděkoval přítomným a zasedání v 20:24 ukončil

Příští zasedání březen 2022

Zápis zapsal ing.Vojtěch Ledl 20/1 2022

Ověřovatelé zápisu:

.....
Vlastimil Hruška

.....
Vladislav Mikas