

Zápis č. 10/2021 z jednání zastupitelstva obce Milovice u Hořic ze dne 10.listopadu 2021

Přítomni: 7 - viz prezenční listina

Ing. Vojtěch Ledl, Petr Antoš, Ing. Jiří Včeliš, Vlastimil Hruška, Martin Včeliš, Jan Rygl a Vladislav Mikas

Omluveni:

Neomluveni:

Hosté: 5 – viz prezenční listina

Návrh pořadu jednání

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Rozpočtové opatření č.12
- 5) Vývoj finančních prostředků – výhled do 31/12
- 6) Prodej pozemku – p.Peterka
- 7) Směna pozemků s manžely Šáchovými
- 8) Návrh úprav obecních poplatků na rok 2022
- 9) Návrh zvýšení nájmu pro rok 2022 s přihlédnutím k cenám energií
- 10) Návrh rozpočtu na rok 2022
- 11) Pronájem pozemku – pí.Jirsáková, PORR
- 12) Zpráva o průběhu sezony v kempu a na koupališti
- 13) Žádosti
- 14) Různé
- 15) Závěr

1 /Zahájení

Starosta obce - Ing Ledl zahájil jednání v 18:03, přivítal přítomné zastupitele a hosty. Bylo přítomno 7 zastupitelů, takže bylo konstatováno, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

2/ Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce seznámil zastupitele s navrženým programem zasedání dle pozvánky na dnešní zasedání ZO a navrhl za zapisovatele ing.Vojtěcha Ledla a za ověřovatele zápisu Petra Antoše a Vlastimila Hrušku.

Ze strany přítomných zastupitelů nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisu z minulého jednání ZO.

Návrh na usnesení 10/2021/01 Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje program jednání a za ověřovatele zápisu z dnešního jednání schvaluje p.Petra Antoše a Vlastimila Hrušku. Za zapisovatele schvaluje Ing.Vojtěcha Ledla.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/01 bylo schváleno.

3/ Kontrola plnění usnesení

Splněná usnesení:

24/6 2021: 06/2021/14

27/8 2021: 08/2021/14 – revize stavu stromů v obci

Místní šetření provedl místostarosta s výsledkem návrh odstranění 10 ks stromů a prořez 2 ks stromů

- odstranění 2 ks smrků na hřišti
- odstranění 5 ks smrků podél silnice na Bašnice
- odstranění 2 ks javorů u motorestu
- odstranění 1 ks modřínu u KD
- prořez 1 ks topol před Tlapalem
- prořez 1 ks jasan u COOPu – vzhledem k projednávání žádosti p.Ludřka Včeliše o vjezd na parcelu doporučuji skácení

Je třeba došetřit situaci kolem plotu tují a stromů u minigolfu.
předpoklad nákladů kácení cca 40 tis Kč

[Návrh na usnesení 10/2021/02 Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje odstranění vytypovaných 10 suchých stromů a prořez topolu na návsi.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/02 bylo schváleno.

29/9 2021: 09/2021/01

09/2021/2 –doplnění členů finančního výboru – předseda FV p.Petr Antoš přednesl návrh na doplnění komise o pí Alenu Antošovou.

[Návrh na usnesení 10/2021/03 Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje pí Alenu Antošovou za člena Finančního výboru.](#)

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/03 bylo schváleno.

09/2021/03 – postup prací bazének a dostavba hřišť – info místostarosty v další části programu

09/2021/04 – výběrové řízení na demontáž čističky na koupaliště – 2 zájemci, jediným kritériem cena, výherce VŘ Petr Antoš s cenou 30 tis.Kč vč.DPH.

09/2021/05, 09/2021/06, 09/2021/07,

09/2021/08 – správce hřišť – místostarosta bude referovat při projednávání návrhu rozpočtu
09/2021/09, 09/2021/10, 09/2021/11, 09/2021/12, 09/2021/13, 09/2021/14, 09/2021/15,
09/2021/16, 09/2021/17, 09/2021/18, 09/2021/1, 09/2021/20, 09/2021/21, 09/2021/22,
09/2021/2, 09/2021/24, 09/2021/25.

Zůstává k řešení:

24/6 2021: 06/2021/11 – pasportizace zeleně v obci a kempu

28/7 2021: 07/2021/12 – obecní dvůr - přístřešek

4/ Rozpočtové opatření

V průběhu měsíce října vznikla potřeba plateb, které je možné uskutečnit teprve po zajištění finančních prostředků rozpočtem, tedy provedením rozpočtových opatření předem, provedená rozpočtová opatření v pravomoci starosty obce.

Rozpočtové opatření č. 12 5/10 2021 – směnná smlouva, - HOZ v ceně 243 620,- Kč do majetku obce – koupě odsouhlasen ZO 29/9 2021 usnesením 09/2021/19 – Na straně příjmů 0,00 Kč na straně výdajů 243 620,00 Kč, rozdíl vyrovnán změnou na běžném účtu obce

Rozpočtové opatření č.13 14/10 2021 – bytový dům č.p. 91 - příspěvek na výměnu 6 kotlů – odsouhlaseno ZO dne ZO 29/9 2021 usnesením 09/2021/20 – Na straně příjmů 0,00 Kč na straně výdajů 299 843,70,00 Kč, rozdíl vyrovnán změnou na běžném účtu obce

Rozpočtové opatření č. 14 21/10 2021– chodník a kanalizace pod chodníkem k Bříšťanům – Na straně příjmů 0,00 Kč na straně výdajů 215 195,00 Kč, rozdíl vyrovnán změnou na běžném účtu obce

Rozpočtové opatření č. 15 - 31/10 2021– na straně příjmů + 135 389,49 Kč na straně výdajů 151 781,76 Kč. Rozdíl ve výši 16 402,27 Kč je vyrovnán změnou na běžném účtu obce.

Návrh na usnesení 10/2021/04: zastupitelstvo obce Milovice bere na vědomí rozpočtová opatření čísla

- RO 12 schválené starostou:** na straně DAL – výdaje 243 620,00 Kč a na straně MD – příjmy 0,00 Kč. Rozdíl 243 620,00 Kč byl vykryt změnou na BÚ obce.
- RO 13 schválené starostou:** na straně DAL – výdaje 229 843,70 Kč a na straně MD – příjmy 0,00 Kč. Rozdíl 229 843,00 Kč byl vykryt změnou na BÚ obce.
- RO 14 schválené starostou:** na straně DAL – výdaje 215 195,00 Kč a na straně MD – příjmy 0,00 Kč. Rozdíl 215 195,00 Kč byl vykryt změnou na BÚ obce.
- RO 15 schválené starostou:** na straně DAL – výdaje 151 781,76 Kč a na straně MD – příjmy 135 389,49 Kč. Rozdíl 16 402,27 Kč byl vykryt změnou na BÚ obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/04 bylo schváleno.

Proplacena fa za chodník k Bříšťanům. Čerpáno v souladu s rozhodnutím zastupitelstva z úvěrového účtu.

Návrh na usnesení 10/2021/05: Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje RO č 16 : navýšení na straně DAL – výdaje 1 362 021,00 Kč a na MD - příjmy 1 362 021,00 Kč. Rozdíl 0,00 Kč - schválení čerpání úvěru

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/05 bylo schváleno.

5/ Vývoj finančních prostředků – výhled do 31/12

Stav čerpání k 31/10 2022

	PŘÍJMY	VÝDAJE
Schválený rozpočet	6 918 930	8 804 846
Upravený rozpočet	8 193 687	11 245 071
Skutečnost k 31/10	7 514 114	10 889 406
Procento plnění	91,7	96,8

Rozdíl mezi příjmy a výdaji ve výši 3 375 tis.Kč pokryt úvěrem ve výši 2 414 Kč. Faktura na chodník k Bříšťanům zaplacená z úvěru, podklady k ZVA předány na MMR, předpoklad platby v příštím roce – částka 1 333 tis.Kč bude použita jako mimořádná splátka úvěru.

Stav na účtech:

	Stav k 22/9	Stav k 5/11
KB BÚ	1 998 tis.Kč	2 333 tis.Kč
ČNB	1 775 tis.Kč	919 tis.Kč / 870 vázáno na 2.NP
ČSOB	1 283 tis.Kč	288 tis.Kč
KB úvěr	1 123 tis.Kč	2 414 tis.Kč

Výhled do konce roku:

Předpoklad výdajů na dostavbu hřišť je ve výši 1 196 tis.Kč, očekávaná dotace MMR ve výši 1 212 tis.Kč by mohla přijít do konce roku 2021. V příjmech dále počítáno s doplatkem daně z nemovitých věcí, nájmy bytovka 91, byty 61 a 46 ve výši 335 tis Kč což by mělo pokrýt běžné výdaje do konce roku 2021.

Informaci k dostavbě hřišť podává místostarosta:

- Sportovní areál – MFH – převzato osvětlení a hřiště z hlediska sportování hotové, zbývá úprava okolí
- oplocení – probíhá – mělo by být dokončeno do konce týdne (záleží na počasí) nejdéle o víkendu – součástí bude předávací protokol
 - workoutové hřiště – proběhla první instalace – čeká se na další tři prvky – instalace dle výroby – termín dokončení a převzetí není zatím domluven
 - přístupový chodník – zahájení 18.11.2021 – domluva s panem Holáskem – realizace cca. týden
 - revitalizace trávníku – hotovo, tento týden postřikovače + úprava plochy za klubovnou
 - mobiliář – tento týden instalace piknikového stolu – zbytek po dodání od výrobce
 - rozšíření betonové plochy – již hotovo – chybí zaspárování – zajišťuje ing. Kylar
 - Koupaliště
 - dětský bazének – hotovo – nebylo ještě převzato – ostré rohy – bude upraveno
 - dupanda – zatím nikoho, kdo by toto realizoval nemáme - prakticky by stačilo realizovat příští rok, před zahájením sezony.

Pro získání platby dotace do konce roku je třeba předat veškeré podklady k provedení platby do 25/11 2021 na MMR ČR.

Návrh na usnesení 10/2021/06: zastupitelstvo obce Milovice schvaluje přijetí dotace č. 117D8210H6362 z dotačního programu MMR ČR ve výši 1 211 860,00 Kč a ukládá starostovi zajistit realizaci a předání dokladů k provedení platby do 25/11 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/06 bylo schváleno.

V návaznosti na přijetí dotace je třeba přijmout rozpočtové opatření k možnosti úhrady plateb za dostavbu hřiště ve výši 1 196 tis Kč a dokončovací práce na koupališti 206 tis Kč

Návrh na usnesení 10/2021/07: Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje RO č. 17 : navýšení na straně DAL – výdaje 1 402 000,00 Kč a na MD - příjmy 1 211 860,00 Kč. Rozdíl – schodek ve výši 190 140,00 Kč vykryt změnou BÚ.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/07 bylo schváleno.

6/ Prodej pozemku – p.Peterka

Na základě usnesení z minulého zasedání ZO zadáno ocenění prodávaných pozemků znaleckým posudkem. Znalecký posudek na pozemky parc. č. 52/1 a 52/7 na LV 334 o rozloze 1.539 m², ve společném vlastnictví obec ¼, p.Peterka ¾ vypracovala fi.XP Invest Praha.

Starosta seznámil zastupitele se závěrem znaleckého posudku: Na základě výše uvedených zjištění a s přihlédnutím ke stavu a k místním podmínkám polohy nemovitostí je tržní hodnota podílu ¼ předmětné nemovitosti v daném místě a čase stanovena po zaokrouhlení na 408.000 Kč, tj. 1 060 Kč/m².

Základní cena po zhodnocení všech faktorů (dostupnost, zasíťování, služby v obci, životní prostředí) byla stanovena na 978 Kč/m². Tržní cena pak stanovena na výše uvedených 1 060 Kč/m². Starosta navrhuje minimální kupní cenu ve výši 900 Kč/m²

Po delší diskuzi o výši kupní ceny se zastupitelé s přihlédnutím k tomu, že je pozemek ve společném nedělitelném vlastnictví a ve snaze podpořit výstavbu v obci rozhodli snížit starostou navrhovanou cenu na 800 Kč/m².

Návrh na usnesení 10/2021/08: Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje pro záměr prodeje pozemku pozemku parc.č. 52/2 a ¼ parcel parc.č. 52/1 a 52/7 minimální cenu ve výši 800,00 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 1(Ledl)

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/08 bylo schváleno.

Návrh na usnesení 10/2021/09: Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 52/2 a ¼ parcel parc.č. 52/1 a 52/7 o celkové výměře 404,75 m². Nabídková cena za 1 m² 800,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1

Usnesení č. 10/2021/09 bylo schváleno.

7/ Směna pozemků s manžely Šáchovými

Zpracován geometrický plán zamýšlené změny, odsouhlasen oběma stranami, vyvěšen záměr o směně. Podmínka směny dohodnutá v zápise ze zasedání ZO z 24/6 2021 „do doby vybudování nové obecní přístupové cesty do této lokality je přístup současným vjezdem povolen pouze vozidlům s hmotností do 3,5 t, s výjimkou vozidel hasičů“.

Návrh na usnesení 10/2021/10 Zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje směnu pozemků mezi obcí a manžely Šáchovými v rozsahu pozemků do směny vstupujících:

1. Obec Milovice u Hořic (dárce) převede z LV 1001 do vlastnictví Pavla Šáchy a Ivany Šáchové bytem Švendova 1041/17, 500 03 Hradec Králové, Skupova 1101/4, 500 03 Hradec Králové (obdarovaný) část pozemku:
 - parc.č. 141/20 o výměře 150 m², sportoviště a rekreační plocha
2. Pavel Šácha a Ivana Šáchová bytem Švendova 1041/17, 500 03 Hradec Králové, Skupova 1101/4, 500 03 Hradec Králové (dárce) převedou z LV 5 do vlastnictví obce Milovice u Hořic (obdarovaný) pozemky:
 - parc.č. 141/18 o výměře 11 m², ostatní plocha
 - část parc.č. 14/7 o výměře 12 m², ostatní plocha
 - část parc.č. 14/8 o celkové výměře 23 m², ostatní plocha

Rozdíl ve výměře pozemků cena 400 Kč/m². Ve výsledné ceně zohlednit náklady na odstranění a novou výstavbu oplocení ve výši 9 400 Kč.

ZO pověřuje starostu s podpisem směnné smlouvy mezi manželi Šáchovými a obcí Milovice.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/10 bylo schváleno.

8/ Návrh úprav obecních poplatků na rok 2022

Vodné a stočné pro 2022

Ze stavů k 31/10 byla zpracována očekávaná skutečnost výše vodného a stočného pro rok 2021 a návrh kalkulací cen pro rok 2022 – k prostudování zastupitelům v podkladech k dnešnímu jednání.

Vodné očekávaná skut. 2021	26,07 Kč/m ³
kalkulace 2022	34,08 Kč/m ³ – v mimořádných nákladech: po 5 letech je třeba výměna vodoměrů, pro rok 2022 se očekává nařízení o výhradní montáži vodoměrů s dálkovým odečtem a oprava střechy nad

vodárnou

Stočné	očekávaná skut. 2021 14,01 Kč/m ³
	kalkulace 2022 15,48 Kč/m ³ – náklady ovlivněny: navýšením odpisů po zařazení kanalizace k Bříšťanům, 40 tis na opravu kanalizace ve dvoře

Navrhováno ponechat stávající výši obou poplatků, s tím, že rozdíl nákladů bude dotován obcí.

Usnesení 10/2021/11: zastupitelstvo obce Milovice na základě provedené kalkulace schvaluje pro rok 2022 výši vodného 26 Kč/m³ a výši stočného 13,-Kč/m³. Oba poplatky včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/11 bylo schváleno.

Pro zajištění limitu znečištění odpadních vod starosta navrhuje pokračovat v poskytnutí příspěvku na vývoz kalů ze septiku a ČOV napojených na obecní kanalizaci.

Usnesení 10/2021/12: zastupitelstvo obce Milovice schvaluje poskytnutí jednorázového příspěvku na úhradu nákladů za vývoz kalů ze septiku či ČOV napojených na obecní kanalizaci, kteří vývoz uskuteční v průběhu roku 2022, po předložení dokladu o nákladech ve výši 50 % prokázaných nákladů, maximálně však 500 Kč. V případě, že na septik je napojeno více bytů se samostatným měřením vody, je příspěvek poskytnut pouze jednou. Příspěvek bude promítnut do závěrečného vyúčtování poplatků za rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/12 bylo schváleno.

Poplatek za komunální odpad.

Od 1.1.2021 platí nový zákon č. 541/2020 Sb. O ODPADECH (nahrazuje 185/2021), povinnost obce vydat OZV pro rok s platností od 1.1.2022. Znění je třeba odsouhlasit na MV a protože musí viset 15 dnů před platností, poslední termín zveřejnění 16/12. Z možných způsobů stanovení výše poplatku je pro obec nejvýhodnější obdoba stávajícího systému, nově nazvaného „**kapacita soustředovacích prostředků pro nemovitou věc na odpad za období v litrech připadajících na poplatníka**“ – v podstatě stanovení potřebné kapacity objemu nádob x frekvence svozu. Poplatek je tak vázán na platbu za směsný KO (platba za popelnici). Obec může stanovit **minimální základ dílčího poplatku** (musí platit každý, kdo produkuje odpad) maximálně však 60l/měsíc. **Maximální výše poplatku je 1 Kč/l.**

Zákonem je dána maximální výše KO 190 kg/osobu, v případě překročení je základní skladovací poplatek navýšen o 400 Kč/t – hranice 190 kg/osobu překročena poprvé v roce 2017, v loňském roce 213,7 kg/osobu. Pro další roky se cena za skládkování každoročně zvyšuje a zároveň je poskytována sleva podmíněná vytríděním minimálně 45 % odpadu, obcí Milovice dosažená skutečnost roku 2020 je 29,46 %.

Postup výpočtu sazby za odpady okomentován v podkladech k dnešnímu jednání.

Pro rok 2022 avizováno navýšení ceny FCC u svozu včetně dopravy o 4,5%. U TS Hořice se jedná též o mírné navýšení, ale s ohledem na doplňkový rozsah služby návrh akceptovat, s tím, že do 500 Kč/ nemovitost ročně jde k tíži obce.

Návrh poplatku za svoz TKO: cena za 1l ve výši 0,70 Kč.

Přepočtená cena za nádobu/rok (Kč)

objem v litrech	Četnost vývozu	Cena 2021	Cena 2022
120	13	860	1 090
120	26	1 380	2 180
240	13	1 355	2 180
240	26	2 680	4 359
1100	26	12 965	19 979
Pytel 110 lt	1	60	99

Návrh na usnesení 10/2021/13: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje sazbu poplatku za 1 litr kapacity soustředovacích prostředků na odpad ve výši 0,70 Kč. Minimální základ dílčího poplatku stanovuje ve výši 30 l. Zároveň ukládá starostovi předložit na příštím zasedání ZO Obecně závaznou Vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/13 bylo schváleno.

Poplatek z pobytu

Výše poplatku upravena OZV 01/2020 ve výši 20 Kč za každý den pobytu. Poplatek plně obci, starosta navrhuje úpravu poplatku. Po delší diskuzi se zapojením hostů rozhodnuto poplatek ponechat v původní výši.

Návrh na usnesení 10/2021/14: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic po projednání schvaluje poplatek z pobytu v původní výši.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/14 bylo schváleno.

Příspěvky občanům

Výše jednotlivých příspěvků v podkladech k dnešnímu jednání. V diskuzi zastupitelé rozhodli ponechat příspěvky v původní výši, s výjimkou příspěvku na životní jubilea návrh zvýšení na 300 Kč.

Návrh na usnesení 10/2021/15: zastupitelstvo obce Milovice schvaluje příspěvky místním občanům na rok 2022 takto:

při narození dítěte s trvalým bydlištěm rodičů v obci 3 000 Kč

při nástupu do 1. třídy ZŠ v Milovicích - s trvalým bydlištěm v obci 3 500 Kč

- ostatní 2 500 Kč

příspěvek žákům 2 – 5 ročníku 150 Kč

příspěvek na dopravu do MŠ 250 Kč/měsíc pro dítě s trvalým pobytem v obci Milovice

program 55+ 500 Kč (pro občany Milovic starších 55 let (včetně), max 100 Kč na jednu proceduru (rehabilitace, kadeřnictví, kosmetika)
životní jubilea 300 Kč (při dosažení věku 60, 65, 70, 75, 80 a pak každý rok) v podobě nepeněžního daru

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/15 bylo schváleno.

9/ Návrh zvýšení nájmů pro rok 2022 s přihlédnutím k cenám energií

Navrhovaná úprava cen nájmů reaguje na zvýšení cen za energie v příštím období. Týká se pouze pronájmu provozoven v budově rehabilitace, kde je spotřeba energií zahrnuta v nájmu, v ostatních případech si nájemce hradí energie sám, popřípadě je platí obec a následně jsou nájemci přeúčtovány.

Nájemné provozoven v rehabilitaci bylo stanoveno v roce 2015 a od té doby nebylo měněno. Pouze u pedikúry uzavřena nová smlouva v roce 2021 s nově stanoveným nájmem. Návrh změny výše nájmů:

		Kadeřnictví	Pedikúra	Kosmetika	Rehabilitace
Nájem 2015	Kč/měsíc	603	X	468	1 565
Nájem 2022 návrh	Kč/měsíc	759	600	596	2 014

Návrh na usnesení 10/2021/16: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje navýšení nájmů provozoven kadeřnictví na 759 Kč/měsíc, kosmetiky na 596 Kč/měsíc a Rehabilitace na 2014 Kč/měsíc s platností od 1.1.2022. Ukládá starostovi zpracovat dodatky nájemních smluv.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/16 bylo schváleno.

Veřejnoprávní smlouvy na příspěvky r.2022.

Obec příjemce:

Stejně jako v letošním roce navrhuje starosta požádat obec Bašnice příspěvek na provoz hřbitova ve výši 10 000 Kč.

Návrh na usnesení 10/2021/17: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje podání žádosti obci Bašnice o poskytnutí příspěvku na provoz hřbitova pro rok 2022. Ukládá starostovi zajistit uzavření smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/17 bylo schváleno.

Obec dárce

- 1) spolku Uragan na jeho činnost
- 2) SDH – podpora jeho činnosti zejména práce s mládeží

Návrh na usnesení 10/2021/18: zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv se spolkem Uragan Milovice a SDH Milovice na poskytnutí příspěvku pro rok 2022 ve výši 15 000,- Kč každému ze spolků.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/18 bylo schváleno.

Ředitelka ZŠ předložila návrh rozpočtu nákladů na provoz školy pro rok 2022 ve výši roku 2021.

Návrh na usnesení 10/2021/19 zastupitelstvo obce Milovice jako zřizovatel po projednání schvaluje poskytnutí příspěvku na provoz ZŠ Milovice v roce 2022 ve výši 550 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/19 bylo schváleno.

10/ Návrh rozpočtu na rok 2022

S promítnutím návrhů výše poplatků, příspěvků a úpravy nájmu zpracován návrh rozpočtu na rok 2022. Návrh rozpočtu pro rok 2022 v podkladech k dnešnímu jednání.

Starosta krátce zrekapituloval:

Pro rok 2022 neplánovány žádné nové investiční akce, pouze dokončení rozpracovaných z minulého období.

Příjmy:

- Daňové příjmy spočteny dle kalkulačky SMO podklady ze srpna 2021, mezitím se určitě projeví vliv zvýšení cen energií a následná opatření ve formě snížení/zrušení DPH.
- Pro rok 2022 **výpadek plateb za komunální odpad – platba až v roce 2023**

Výdaje:

- Dokončení akcí z roku 2021
- Výměna filtrů čističky na koupališti 1 500 tis Kč,
- rezerva na opravu střechy na vodárně (60 tis Kč),
- rezerva na opravu kanalizace ve dvoře (40 tis Kč)
- Promítnutí nárůst cen energií, PHM.
- Ve mzdové oblasti reagováno na zvýšení minimální mzdy z 15,2 tis Kč na 16,2 tis.Kč. (+7%)
- Zřízení pozice správce hřišť a údržbáře

Náklady na zřízení pozice správce hřišť a údržbáře kemp/obec - odhad

Odpracované hodiny na dohody za 1 – 10 2021

	Obec	kemp	celkem
Pracovníků celkem *	17	37	47
Odpr. hodiny	1 640,75	4 253,75	5894,5
Pracovníků přepočteno **	1	3 celoroč – 9 sezona	4

* počet uzavřených dohod, někteří pracovníci mají dohodu na obec i kemp

** celoroč = 1-9, sezona 6-8

Základní plat 25 000 (150 Kč/hod) , SP+ZP 8 250 Kč = 33 250 Kč x 12 měsíců = 399 000 Kč.

Odhad práce jako správce kempu 1 hod denně ?? pak z prací vykonávaných dnes na dohody z ročního fondu pracovní doby můžeme počítat nahrazení prací na dohody v objemu cca 1 400 hodin. Při průměrné sazbě 120 Kč/hod = 168 000 Kč, SP a ZP pracovníci na dohodu neplatí.

Předpoklad zajištění části prací v současné době zajišťovaných externími pracovníky.

Zřízení pracovního místa správce hřiště a údržbáře 399 – 168 = cca 230 tis Kč

Návrh na usnesení 10/2021/20 zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje zřízení pracovního místa „Správce hřišť a údržbář“. Požadavky na pracovníka: manuální zručnost, řidičský průkaz skupiny T výhodou. Ukládá místostarostovi ve spolupráci s VHČ zpracování pracovní náplně s přihlédnutím potřeb kemp(sezona/mimo sezonu) a obec (celoročně) a podle vykonávaných prací navrhnout jeho zatřídění. Dále ukládá starostovi vypsát výběrové řízení na obsazení tohoto pracovního místa.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/20 bylo schváleno.

Splátky úvěru 12x35 tis Kč = 420 tis Kč + splátky nově otvíraného úvěru

Nezahrnutý rozpočty SDH (pouze příspěvek na provoz 15 tis Kč a 6 tis Kč PHM), **TJ Uragán** (pouze příspěvek na provoz 15 tis Kč a 50 tis Kč na opravy – sanace vlhkosti) a **kulturního výboru** (pouze 14 tis Kč na jubilea a nově narozené děti). Bude doplněno po zpracování příslušných rozpočtů v rámci připomínek zastupitelů a veřejnosti.

Návrh na usnesení 10/2021/21 zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje návrh rozpočtu obce Milovice na rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/21 bylo schváleno.

11/ Pronájem pozemku – pí.Jirsáková,

Obec nemá vhodné prostory pro zajištění skladovacích prostor. Nabízený pozemek paní Jitkou Jirsákovou byl v minulosti využíván, je využíván v současnosti a s jeho využíváním je počítáno i do budoucnosti k soustřeďování biologického odpadu (větví a rostlinných zbytků ze zahrad), uložení zeminy, umístění kontejneru na sběr komunálního odpadu atd. Předložený návrh vymezuje podmínky provozu a vymezuje rozsah používání skládky.

V následné diskuzi byl probrány podmínky provozu a odsouhlasena výše pronájmu.

Návrh na usnesení 10/2021/22 zastupitelstvo obce Milovice po projednání schvaluje podmínky pronájmu plochy pro potřeby obce, souhlasí s cenou pronájmu ve výši 20 000,00 Kč/rok, jednorázovou úhradou 10 000,00 Kč za užívání skládky v minulých obdobích a pověřuje starostu s podpisem nájemní smlouvy s paní Jitkou Jirsákovou na dobu určitou do 31/12 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/22 bylo schváleno.

12/ Zpráva o průběhu sezony v kempu a na koupališti

VHČ pí.Včelišová nepřítomna z důvodu nemoci, projednání zprávy se přesouvá na příští zasedání ZO.

13/ Žádosti

Pí. Marcela Šturmová – předložila soupis zjištěných závad v bytě č.1 a 2 v čp.61.

Závady 1-4 a 10 řešit v rámci reklamace s dodavatelem, zbývající posoudit a řešit v rámci obce.

Návrh na usnesení 10/2021/22 zastupitelstvo obce Milovice ukládá starostovi řešit závady v rámci reklamace s p.Kočí.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/22 bylo schváleno.

pí.Olga Odvářková –žádá o přemístění kontejnerů na tříděný odpad umístěných naproti jejich nemovitosti.

Opakovaný problém a stálá kritika ze strany občanů k pořádku u kontejnerů na tříděný odpad nejen v této lokalitě. Apel na občany se mívá účinkem. Starosta navrhuje zajistit pořádek kolem kontejnerů pracovníkem obce za úplatu.

Návrh na usnesení 10/2021/23 zastupitelstvo obce Milovice souhlasí se zajištěním úklidu a pořádku kolem kontejnerů u prodejny a za Poštou prostřednictvím placeného pracovníka a ukládá starostovi realizovat příslušnou dohodu .

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/23 bylo schváleno.

Vjezd COOP – Luděk Včeliš – žádá o povolení vjezdu na parcelu z důvody stavby RD

Vjezd na pozemek by byl nový kolem obchodu po ubourání stávajícího oplocení pozemku investora, prosím o vyjádření obce zda to bude možné? kontejnery by se mírně posunuly, asfaltová plocha je velmi široká a majitelem prostranství je obec Milovice, parkování pro obchod je na protější straně komunikace. Reálný průjezd mezi stávající stodolou na 26/1 a obchodem st.č.152 činí min.6,0m. v situaci však uvažuji jen pozemek 67/2 a nový vjezd by využíval šíři 3,5-3,9m.

Vjezd předběžně přislíben, 50% nákladů na zpevnění obec, 50% žadatel - usnesení ZO 211/2018/17. Prověřeno na místě, jednalo by se o přemístění 4 kontejnerů podél zdi prodejny a 2 kontejnerů na sklo na nové stanoviště. Zvážit možnost umístění kontejnerů v prostoru za prodejnu, část podél zdi stodoly a část podél plotu směrem ke komunikaci a tak zachovat nejen část stávajícího parkoviště, ale i možnost umístění kontejnerů na tříděný odpad. Prostor podél stodoly je majetkem Včeliše, část zahrady Včeliše je naopak na pozemku ve vlastnictví obce.

Návrh na usnesení 10/2021/24 zastupitelstvo obce Milovice po projednání souhlasí s navrženým řešením v uložení kontejnerů na odpad - odstraněním jasanu a zpevněním plochy mezi stávající asfaltovou plochou a zdí stodoly a ukládá starostovi projednat možnost navrženého řešení s p.Luděkem Včelišem.

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdrželi se: 1 (Hruška)

Usnesení č. 10/2021/43 bylo schváleno.

MŠ Dobrá Voda – žádá o příspěvek na nákup hraček, knih a sportovních potřeb a dalšího drobného vybavení.

Lze očekávat další obdobné žádosti MŠ Třebnouševs a MŠ Stračov, kde máme děti v MŠ.

Návrh na usnesení 10/2021/25 :zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje poskytnutí peněžitého daru MŠ Dobrá Voda na nákup vánočních dárků pro děti ve výši 200 Kč na předškoláka z obce Milovice. Starostovi ukládá zajistit zpracování příslušné veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4

Proti: 3 (Rygl, M.Včeliš, Mikas)

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/25 bylo schváleno.

Domov pro seniory – Obora, Chomutice – žádá o finanční příspěvek na rok 2021

Návrh na usnesení 10/2021/26 : zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Domovu pro seniory v Chomuticích ve výši 20 tis Kč. Starostovi ukládá zajistit zpracování příslušné veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/26 bylo schváleno.

Martin Pour Hořice v P. – žádá o příspěvek 4 tis Kč na záchranu historické kruhové cihelny v Šárovcově Lhotě

Návrh na usnesení 10/2021/27 : zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje poskytnutí finančního příspěvku p. Martinu Pourovi na sanaci kruhové cihelny v Šárovcově Lhotě ve výši 2 000,00 Kč. Starostovi ukládá zajistit zpracování příslušné veřejnoprávní smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5

Proti: 1

Zdrželi se: 1

Usnesení č. 10/2021/27 bylo schváleno.

Magda Berky Vimrová – žádá o prodloužení smlouvy na pronájem „Svatební“ místnosti v KD pro zkoušky skupiny Chupakabra. Nájemní smlouva na dobu určitou do 31/12 2021, nájemné 300 Kč/měsíc + úhrada energií.

Návrh na usnesení 10/2021/28 : zastupitelstvo obce Milovice u Hořic schvaluje dodatek smlouvy o pronájmu „Svatební“ místnosti v KD v bodě IV. „Trvání nájmu“ a prodlužuje dobu nájmu do 31/12 2022. Ostatní podmínky nájmu se nemění.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/28 bylo schváleno.

14/ Různé

Územní plán – rozpracován, připomínky lze podávat v rámci veřejného projednávání. K jednání o ÚP v minulosti pověřen z titulu starosty a zastupitele ing. Jirsák.

Návrh na usnesení 10/2021/29 : zastupitelstvo obce Milovice u Hořic pověřuje zastupováním obce při jednání o územním plánu starostu ing. Vojtěch Ledla.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/29 bylo schváleno.

Pálení větví – potřeba spálit hromadu větví na skládce. Nahlásit hasičům, zajistit dozor.

Návrh na usnesení 10/2021/30: zastupitelstvo obce Milovice u Hořic pověřuje p.Petra Antoše jako velitele SDH zajištěním dozoru při pálení větví na skládce v areálu ZD.

Výsledek hlasování: Pro: 7

Proti: 0

Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/2021/30 bylo schváleno.

Kotlíkové dotace – seminář pro zájemce o kotlíkovou dotaci – 29/11 Jičín, zasedací místnost MÚ

Audit – auditorky KHK provedou předběžný audit hospodaření obce v pondělí 15/11.

15/ Závěr

Starosta poděkoval přítomným a ve 21:03 zasedání ukončil.

Příští zasedání 15. prosince 2021

Zápis zapsal ing.Vojtěch Ledl 10.listopadu 2021

Ověřovatelé zápisu:

.....
Petr Antoš

.....
Vlastimil Hruška

.....
Ing. Vojtěch Ledl, starosta obce