

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/1808/2025/VA
Č.spisu: 16621/2024
Vyřizuje: Gabriela Vaňkátová
Telefon: 492 105 424
E-mail: vankatova@horice.org

V Hořicích dne 29. 1. 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v návaznosti na § 330 a § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28. 6. 2024 podal

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, který zastupuje Údržba silnic Královéhradeckého kraje a. s., Bc. Martina Droznová, IČO 27502988, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby

„II/326 Bašnice – Vinice“

(dále jen "stavba") na pozemcích:

v katastrálním území Bašnice:

- orná půda: poz. parc. č. 92/2, 118/1, 118/41, 118/47, 118/51, 118/52, 118/54, 118/60, 118/64, 118/67, 118/69, 147/3, 147/5, 147/10, 147/13, 147/17, 147/21, 147/23, 147/24, 147/25, 147/26, 147/27,
- vodní plocha: poz. parc. č. 167/5, 167/6,
- ostatní plocha: poz. parc. č. 167/8, 478/6, 488/1, 488/4,

v katastrálním území Dolní Dobrá Voda:

- orná půda: poz. parc. č. 628, 632, 643, 646, 647, 650, 654,
- ostatní plocha: poz. parc. č. 639,

v katastrálním území Milovice u Hořic:

- orná půda: poz. parc. č. 684/1, 684/10, 684/11, 684/21, 684/22,
- ostatní plocha: poz. parc. č. 774/1,

Dočasné zábory budou na pozemcích:

- poz. parc. č. 147/35 (orná půda), 479/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Bašnice,
- poz. parc. č. 455/1 (orná půda) v katastrálním území Dolní Dobrá Voda,
- poz. parc. č. 684/20 (orná půda), 774/2 (ostatní plocha), 811/1 (orná půda) v katastrálním území Milovice u Hořic,
- poz. parc. č. 762/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Vinice v Podkrkonoší.

Druh a účel umísťované stavby:

SO 101 – Rekonstrukce silnice II/326:

- rekonstrukce stávající komunikace, a to včetně směrové úpravy trasy komunikace (úprava stávajících směrových oblouků a odstranění krátkých stejnosměrných směrových oblouků); v rámci stavby bude provedeno napojení stávajících zpevněných i nezpevněných sjezdů, pročištění stávajících příkopů a realizace nových příkopů, dále rekonstrukce stávajícího propustku a nahrazení propustků pod sjezdy novými, směrová úprava části stávající kanalizace, čištění a výšková úprava stávajících uličních vpustí a výšková úprava šoupat, obnova stávajícího vodorovného a svislého dopravního značení, v případě potřeby výšková úprava a obnova stávajících obrubníků (stavba dopravní infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 1 písm. k) bod 1. stavebního zákona, včetně jejich součástí a příslušenství)

SO 102 – Obnova asfaltových vrstev II/326:

- oprava stávající silnice; v rámci stavby bude provedeno pročištění stávajících silničních příkopů, obnova stávajícího vodorovného dopravního značení (stavba dopravní infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 1 písm. k) bod 1. stavebního zákona, včetně jejich součástí a příslušenství)

SO 151 – Dopravně-inženýrské opatření (bude řešeno v dalším stupni projektové dokumentace)SO 401 – Přeložka sdělovacího vedení:

- přeložka podzemní trasy stávajícího vedení dálkového optického kabelu (stavba technické infrastruktury ve smyslu § 2 odst. 1 písm. k) bod 2. stavebního zákona)

Umístění stavby na pozemku:SO 101 – Rekonstrukce silnice II/326:

- upravovaný úsek začíná v **katastrálním území Bašnice**, na východním okraji obce v pozemku poz. parc. č. 478/6 (silnice II/326) na úrovni jihovýchodního rohu pozemku poz. par. č. 84/2, pokračuje severovýchodním a východním směrem v trase stávající silnice II/326 až na hranici katastrálního území Bašnice a Milovice u Hořic; drobnými úpravami trasy, úpravami stávajících sjezdů a příkopů, nezpevněnou krajnicí, osazením žlabovek či příkopových tvárnic (včetně jejich napojení do kanalizace) budou dotčeny jižní okraje pozemků poz. parc. č. 92/2, 479/1 (dočasný zábor), 118/67, 118/69, 118/60, 118/64, 118/52, 118/47, 118/51, 118/54, 118/1, 118/41 v katastrálním území Bašnice a poz. parc. č. 628, 632, 639, 643 v katastrálním území Dolní Dobrá Voda, celý pozemek poz. parc. č. 167/8 a 147/35 (dočasný zábor) v katastrálním území Bašnice, a dále severní nebo severozápadní okraje pozemků poz. parc. č. 488/2, 488/4, 167/5, 167/6, 147/25, 147/26, 147/21, 147/23, 147/24, 147/13, 147/17, 147/3, 147/5, 147/10, 147/27 v katastrálním území Bašnice
- upravovaný úsek pokračuje v **katastrálním území Milovice u Hořic** v pozemku poz. parc. č. 774/1 (silnice II/326) východním směrem v trase stávající silnice II/326 až téměř na úroveň severovýchodního rohu pozemku poz. parc. č. 684 (odtud bude pokračovat stavební objekt SO 102); drobnými úpravami trasy, úpravami stávajících sjezdů a příkopů, nezpevněnou krajnicí, osazením žlabovek či příkopových tvárnic (včetně jejich napojení do kanalizace) budou dotčeny jižní okraje pozemků poz. parc. č. 646, 647, 650, 654 v katastrálním území Dolní Dobrá Voda, západní okraj pozemku poz. parc. č. 455/1 (dočasný zábor) v katastrálním území Dolní Dobrá Voda, západní okraj pozemku poz. parc. č. 811/1 (dočasný zábor) v katastrálním území Milovice u Hořic, severní okraje pozemků poz. parc. č. 684/1, 684/20 (dočasný zábor), 684/22, 684/21, 684/11, 684/10 v katastrálním území Milovice u Hořic

SO 102 – Obnova asfaltových vrstev II/326:

- upravovaný úsek navazuje na stavební objekt SO 101, bude pokračovat v pozemku poz. parc. č. 774/1 v katastrálním území Milovice u Hořic (silnice II/326) východním směrem až ke křižovatce silnice II/326 se silnicí I/35; dočasným zábohem bude dotčen pozemek poz. parc. č. 774/2 v katastrálním území Milovice u Hořic a poz. parc. č. 762/3 v katastrálním území Vinice v Podkrkonoší

SO 401 – Přeložka sdělovacího vedení:

- sdělovací vedení bude přeloženo podél jižního okraje silnice II/326 v katastrálním území Bašnice – v severovýchodním rohu pozemku poz. parc. č. 167/5, v severním cípu pozemku poz. parc. č. 167/6, v severozápadním okraji pozemku poz. parc. č. 147/25, 147/26, v severním okraji pozemku poz. parc. č. 147/21, trasa bude dále křížit silnici II/326 severním směrem v pozemku poz. parc. č. 478/6; v jižním okraji pozemku poz. parc. č. 118/69 bude přeložka napojena na stávající vedení

Určení prostorového řešení stavby:

- SO 101: rekonstrukce stávající komunikace s průměrnou šířkou vozovky 6,1 m na komunikaci kategorie 7,5/70, v délce cca 1459 m, a to včetně směrové úpravy trasy komunikace (úprava stávajících směrových oblouků a odstranění krátkých stejnosměrných směrových oblouků); v rámci stavby bude provedeno napojení stávajících zpevněných i nezpevněných sjezdů, pročištění stávajících příkopů a realizace nových příkopů, dále rekonstrukce stávajícího propustku a nahrazení propustků pod sjezdy novými, směrová úprava části stávající kanalizace, čištění a výšková úprava stávajících uličních vpustí a výšková úprava šoupat, obnova stávajícího vodorovného a svislého dopravního značení, v případě potřeby výšková úprava a obnova stávajících obrubníků,
- SO 102: oprava silnice v délce cca 369 m; v rámci stavby bude provedeno pročištění stávajících silničních příkopů, obnova stávajícího vodorovného dopravního značení
- SO 401: přeložka podzemní trasy stávajícího vedení dálkového optického kabelu v délce cca 215 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

- bez negativního vlivu na okolní pozemky a stavby

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení, kterou vypracoval autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, David Senohrábek, DiS., ČKAIT - 0501332, zejména s koordinačními situačními výkresy C 3.1 až C 3.4. Ve výkresech je zakreslen současný stav území, požadované umístění stavby, vyznačeny vazby na okolí a odstupy od sousedních nemovitostí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují dotčené části pozemků, uvedených v hlavičce tohoto rozhodnutí.
3. Stavebník před zahájením zemních prací na stavbě zajistí s dostatečným časovým předstihem **vytyčení a ochranu veškerých podzemních sítí** a zařízení technické infrastruktury v prostoru staveniště.
4. Při zpracování projektové dokumentace a přípravě realizace stavby budou respektovány požadavky dotčených orgánů a účastníků řízení, uvedené v písemných stanoviscích v dokladové části projektové dokumentace:
 - a) Dle vyjádření k projektové dokumentaci stavby ve smyslu energetického zákona a přísl. technických norem, které vydala společnost **ČEZ Distribuce, a. s.**, (dále jen „ČEZ“) dne 22. 8. 2024 -
 - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ, pro výše uvedené zájmové území, které lze získat prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními techn. infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučuje ČEZ při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 - Při realizaci stavby nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy,

resp. v ochranném pásmu upozorňuje ČEZ na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - V případě činnosti nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu pracovníků ČEZ a pracovníků pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ, nahlásí investor tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ.
- b) Dle sdělení **ČEZ Distribuce, a. s.** (dále jen „ČEZ“) o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, ze dne 26. 6. 2024 –
- Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury je v příloze tohoto sdělení.
 - V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
 - Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ, nahlásí tuto skutečnost stavebník či zhotovitel stavby bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
 - Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání žádosti jsou v zápatí).
 - Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci vč. souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
 - ČEZ zároveň upozorňuje, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, sít' pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ.

- c) Budou splněny podmínky souhlasu **Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí** s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“) ze dne 22. 10. 2024 –
- Celkem se bude odnímat maximálně 9 996 m².
 - Bude provedena skrývka ornice: 9996 x 0,20 = cca 2000 m³. Mocnost ornice je dle odborného odhadu 20 cm. Skrývka bude provedena na celé výměře odnětí.
 - Sejmutá ornice bude v průběhu stavby deponována na pozemcích dotčených stavbou. Ornice bude ochráněna před znehodnocením (zaplevelení, eroze, odnos, znečištění, odcizení).
 - Ornice bude následně použita na úpravu (ohumusování) pozemků dotčených skrývkou a na ozelenění svahů komunikace po ukončení stavby. Ornice bude rozprostřena na ploše rovnoměrně v přiměřeně mocné vrstvě.
- d) Dle závazného stanoviska **Městského úřadu Hořice, odboru životního prostředí**, ze dne 2.10.2017
- Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.
 - Zemina a horniny – vytěžená, nevhodná zemina bude použita na terénní úpravy nebo bude odvezena na příslušnou skládku.
 - Asfaltové povrchy – asfalt bez dehtu – po odfrézování lze recyklovat a znovu použít (skutečnost, že asfalt neobsahuje dehet, je třeba ověřit zkouškou)
 - Zhotovitel provede o odpadech evidenci.
 - Stavbou nebude poškozen ani zničen významný krajinný prvek, nebude ohrožena či oslabena ekologicko-stabilizační funkce
 - navržená stavba vyžaduje kácení stávajících dřevin (38 ks), které budou nahrazeny novou výsadbou
 - v případě zásahu do veřejné zeleně bude pozemek uveden do původního stavu
 - v blízkosti kmene stromu (méně než 2,5 m) je nutné provádět výkopové práce ručně, nesmí být poškozen kořenový systém o průměru nad 2 cm.
- e) Dle závazného stanoviska **Sekce majetkové Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**, ze dne 23. 7. 2024:
- Při uzavírce či omezení provozu na silnici II/326 bude tato skutečnost oznámena ReStřVD Hradec Králové minimálně 3 týdny předem včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření.
- f) Dle stanoviska **Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje**, územního odboru Jičín, dopravního inspektorátu (dále jen „DI PČR“), ze dne 24. 11. 2020:
- Všechna čela propustků řešená v rámci stavby budou zešíkmena, aby netvořila kolmou pevnou překážku a nedošlo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
 - Ostrůvek na křižovatce silnice II/326 a silnice I/35 bude řešen stavebně.
 - V dalších stupních projektové dokumentace bude dopravně řešeno napojení silnice II/326 a silnice I/35.
 - Staveniště bude vybaveno vhodným zařízením pro čištění vozidel před výjezdem (např. myčkou) tak, aby nedocházelo k nežádoucímu znečištění komunikací (viz § 23 odst. 3 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění).
 - Před zahájením prací požádá zhotovitel, popř. investor nebo projektant v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dnů) o vydání aktuálního stanovení dopravního značení na příslušný silniční úřad pověřené obce, a to po předchozím vyjádření zdejšího DI PČR k předloženému projektu dopravního značení.
- g) Dle vyjádření **Ředitelství silnic a dálnic ČR** (dále jen „ŘSD“) ze dne 27. 10. 2017:
- Při stavební úpravě napojení na státní silnici nesmí dojít k narušení odtokových poměrů komunikace I/35 a ke svedení povrchových vod ze silnice II/326 na komunikaci I/35.
 - Asfaltový koberec v místě napojení bude zaříznut do pravidelného obrazce. Spára bude ošetřena pružnou asfaltovou zálivkou se zadrcením.
 - Při stavbě napojení nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu a ke znečišťování komunikace I/35. Vlastník dopravního napojení bude zajišťovat řádnou údržbu připojení.
 - Před zahájením stavebních prací v místě dopravního připojení bude uzavřena se zhotovitelem a ŘSD, Správa Hradec Králové, Smlouva o výpůjčce stavby silnice I. třídy.
 - Dopravní omezení a dopravní značení bude odsouhlaseno DI PČR v Hradci Králové. Stanovení dopravního značení vydává Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

- Povolení k úpravě dopravního napojení místní komunikace na silnici I/35 vydává Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.
 - Po skončení stavebních prací bude dopravní napojení na silnici I/35 protokolárně předáno ŘSD, Správa Hradec Králové.
- h) Dle vyjádření **Správy silnic Královéhradeckého kraje**, příspěvkové organizace (dále jen „SS KHK“), ze dne 9. 10. 2017:
- SS KHK předpokládá, že projektová dokumentace stavby použitými způsoby provedení, rozměry, účelností, dopady na navazující pozemky a nemovitosti, inženýrské sítě, vodoteče ap. odpovídá veškerým zákonným podmínkám, normám a ustanovením, a to zejména ve vztahu:
 - ke kvalitě díla vč. použití odpovídajících materiálů
 - k funkčnosti provedení díla
 - k maximalizaci omezení rizik vzhledem k BESIP
 - k respektování správného DZ
 - k šetrnosti vlivu na životní prostředí
 - k hospodárnosti vynakládání finančních prostředků
 - k řešení majetkového vypořádání pozemků.
 - Veškerý vytěžený materiál se stává majetkem zhotovitele, který jeho hodnotu zohlední v ceně díla.
 - Řešení případných objízdných tras musí obsahovat návrh na opravu jejich předpokládaného poškození zvýšeným a nadměrným provozem včetně odhadu s tím spojených nákladů a posouzení vhodnosti (nutnosti) částečného nebo úplného provedení úprav ještě před zahájením objížděky.
 - Po celou dobu stavby, při jejím dokončení i v průběhu záruční lhůty je zástupce vlastníka komunikace z titulu svého pověření povinen upozornit investora na případné závady nebo nedostatky stavby, které z různých důvodů neřeší předložená PD ani zhotovitel. Jedná se zejména o průzkumem nezjištěné nebo skryté poruchy, součásti silnice, konstrukce a materiály – důvodem může být nedostatečný průzkum, omezená historická evidence, dlouhodobě zanedbaná údržba apod. (zanesené propustky, žlabovky, zborcené opěrné zdi, zakrytá dlažba a dešťové vpusti ap.). Odstranění takto zjištěných závad včetně prověření důvodů jejich neřešení předloženou PD zajistí neprodleně investor během stavby nebo záruční lhůty s projektantem a zhotovitelem stavby, případně po vlastní vnitropodnikové linii v součinnosti s jinými odděleními SS KHK, přičemž důvody a oprávněnost případného navýšení nákladů stavby musí být vždy odsouhlaseny zástupcem vlastníka silnice.
 - Kompletní přípravu podkladů pro majetkové vypořádání dotčených pozemků v souladu s povolením stavby a zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. zajistí investor stavby ve spolupráci s oprávněnou geodetickou firmou při skutečném zaměření stavby. Doporučuje se asistence technika pro práci s pozemky příslušného střediska SS KHK.
 - Stavba schopná užívání bude protokolárně předána.
 - SS KHK doporučuje:
 - oprava stávající komunikace ve stávající šíři odfrézováním stávající asfaltové vrstvy, provedení sanace a položení nové asfaltové vrstvy
 - posoudit a případně korigovat počet sjezdů na sousední pozemky (polnosti) - důvodem je zjevné dlouhodobé nepoužívání některých sjezdů = zdroj omezování průtočnosti příkopů vlivem neudržování těles sjezdů vč. nefunkčního zatrubnění
 - z hospodárných důvodů posoudit využití materiálů (zařízení) v současnosti na místě stavby používaných či levněji dostupných u vlastníka silnice (např. vyfrézovaná drť apod.)
 - u příčných propustků, u kterých nedojde ke kompletní výměně, bude oprava provedena na vtokové i výtokové straně (nova čela, zábradlí apod.)
 - stávající svislé dopravní značení bude demontováno, v rámci stavby bude osazeno nové DZ na nové sloupky.
- i) Dle stanoviska společnosti **GasNet Služby, s. r. o.** (dále jen „GNS“), ze dne 23. 7. 2024, zn. 5003109098:
- V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále „PZ“):
 - VTL plynovod DN 500
 - VTL plynovod DN 100 + OU Bašnice – obalovna
 - zrušený VTL plynovod DN 500
 - zrušený VTL plynovod DN 100

- Je proto nutné činnosti v této lokalitě řešit dle zákona č. 469/2023 Sb., TPG 700 03, TPG 702 04, a ČSN EN 1594
- Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m na obě strany od potrubí. Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 500 je 40 m na obě strany od potrubí, bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 100 je 15 m na každou stranu od potrubí.
- Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky:
 - Před zahájením zemních prací budou VTL plynovody vytyčeny, viditelně vyznačeny a v místě střetu orientačně určeno jejich krytí.
 - Veškeré zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu budou prováděny výhradně ručním způsobem.
 - Nebudou poškozeny nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupek, číchačka, propojovací objekt, kontrolní měřící vývod atd.).
 - VTL plynovod DN 500 kříží silnici II/326 v ocelové chráničce DN 700 délky cca 15,5 m ve st. cca 1,581 km – GNS upozorňuje, že v místě konce chráničky, kde je osazena číchačka a propojovací objekt nebo kontrolní měřící vývod, jsou uloženy kabelové rozvody malého napětí, které nesmí být poškozeny.
 - Komunikace v místě křížení s VTL plynovodem nebude rozšířena (jedná se o úsek SO 102, v kterém bude provedena pouze obnova asfaltových vrstev) z důvodu přístupu k chráničce na VTL plynovodu.
 - Nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu (s případnou úpravou krytí o cca 15 cm GNS souhlasí);
 - Úroveň zemní pláně komunikace musí být min. 0,5 m od povrchu potrubí VTL plynovodu, resp. chráničky;
 - Při čištění nebo úpravě dna odvodňovacího příkopu bude dodrženo minimální krytí potrubí VTL plynovodu 0,8 m. V případě, že nebude možné dodržet krytí 0,8 m, je možné toto krytí snížit na 0,5 m pod podmínkou, že na dno příkopu budou umístěny betonové žlaby s přesahem min. 2 m na obě strany od potrubí VTL plynovodu nebo bude příkop zatrubněn;
 - Při rekonstrukci stávajících hospodářských sjezdů bude zachován stávající půdorys a sjezdy nebudou rozšiřovány směrem k VTL plynovodu;
 - Nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupek, číchačka, propojovací objekt, kontrolní měřící vývod atd.) musí zůstat min. 2 m od kraje komunikace;
 - Dopravní značky budou umístěny ve vzdálenosti min. 2 m od potrubí VTL plynovodu;
 - Výsadba stromů a keřů bude prováděna tak, aby obrys výsadbové jámy byl umístěn mimo ochranné pásmo VTL plynovodu (min. 4 m od potrubí); zatravnění bez omezení;
- GNS upozorňuje, že v zájmovém prostoru stavby probíhá stavba přeložky VTL plynovodu DN 500, resp. úprava chráničky pod silnicí II/326 (PREL B – D 35 Hořice - Sadová, SO 501 -505 a 511, číslo stavby GasNet 67253). Pro koordinaci stavby bude kontaktován investor, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha, IČ: 65993390.
- V zájmovém území se nachází neprovozované VTL plynovody. Plynovody jsou odstaveny od provozované části VTL plynovodní sítě, a proto je nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požaduje GNS dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.
- V případě potřeby směrové nebo výškové kolize je možné projednat vyříznutí částí těchto plynovodů. Toto je třeba provést samostatnou žádostí, ve které bude vyznačeno místo požadovaného výřezu. Posouzení žádosti se provádí individuálně a vychází z podmínek, za jakých bylo PZ zrušeno.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za činnost bez předchozího souhlasu GNS.

- Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude zabezpečen případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt je na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
 - Bez vytyčení trasy přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení se považuje za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má planost 2 měsíce.
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznamem s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ včetně přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení, udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt je na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
 - Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který je na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- j) Dle vyjádření **Vodohospodářské a obchodní společnosti, a. s.** (dále jen „VOS“) ze dne 15. 7. 2024:
- Před zahájením stavby bude objednáno vytyčení stavbou dotčeného vodovodu PE 90 v k. ú. Bašnice u VOS, tel. č. 602 939 611.
 - Zahájení stavby bude oznámeno na provozní středisko VOS v Hořicích, tel. č. 493 624168, 602 473 643.
 - Při realizaci stavby nebude snižováno ani zvyšováno vrchní krytí vodovodu.
 - Ochranné pásmo vodovodu činí dle zákona č. 274/2001 Sb. 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
 - Osazení veškerých poklopů uzávěrů, hydrantů a šachet, včetně jejich spojení s podzemní konstrukcí bude upraveno do nivelet nových povrchů.
 - Při realizaci prací bude zabezpečen vodovod proti poškození, v případě poruchy na vodovodu během provádění prací je nutné ihned vyrozumět vedoucího provozního střediska VOS v Hořicích.
 - Při odkrytí zařízení VOS budou přizváni pracovníci provozního střediska v Hořicích ke kontrole a před záhozem ke kontrole i neodkrytého zařízení a k písemnému potvrzení, že nedošlo k poškození tohoto zařízení a že byly obnoveny podsypy a pískové obsypy potrubí včetně signalizačního vodiče.
 - Zástupce VOS bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, podkladem pro vydání kolaudačního rozhodnutí bude písemné potvrzení vedoucího provozního střediska v Hořicích o splnění všech výše uvedených požadavků. O stavu a předání zařízení VOS po dokončení stavby zhotovitelem bude učiněn zápis.
 - Investor předá vyjádření VOS zhotoviteli stavby.
- k) Dle vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti **CETIN a. s.** (dále jen „CETIN“), č. j. 196986/24, ze dne 10. 7. 2024:
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN; na žadatелеm určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN;
 - stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen
 - dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - ✓ Minimálně šest měsíců před zahájením realizace stavby bude objednáno u společnosti CETIN vypracování prováděcí projektové dokumentace na přeložku komunikačních sítí (kontaktní osoba na tel. č. 602 413 297, e-mail – michal.jane@cetin.cz).
 - ✓ Minimálně 3 měsíce před zahájením realizace stavby je stavebník povinen se společností CETIN uzavřít Smlouvu o dílo na realizaci překládky SEK (kontaktní osoba na tel. č. 602 413 297, e-mail – michal.jane@cetin.cz).
 - ✓ Podmínkou pro provedení stavby je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK (Trasa přeložky byla zapracována a zakreslena do projektové dokumentace stavby).
 - ✓ CETIN je oprávněn ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.
 - ✓ Stavba překládky (stavební objekt SO 401) je předmětem tohoto územního rozhodnutí a je řešena jako samostatný stavební objekt.; a
 - řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření;

- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník společnost CETIN. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- Pro účely přeložení SEK dle předchozího bodu tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN smlouvu o realizaci překládky SEK.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v návaznosti na § 87 odst. 1, § 85 odst. 1 písm. a), § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové 2
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obec Bašnice, Bašnice 3, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Obec Dobrá Voda u Hořic, Dobrá Voda u Hořic 131, 507 73 Dobrá Voda u Hořic
Obec Milovice u Hořic, Milovice u Hořic 46, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Eva Ondráčková, nar. 28.11.1951, Bašnice 9, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Zemědělské družstvo Bašnice, Bašnice 5, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jan Šolc, nar. 13.5.1985, Bašnice 22, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jaroslav Mašek, nar. 2.11.1942, Bašnice 64, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Michal Mašek, nar. 20.8.1969, Bašnice 32, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Stanislav Horák, nar. 3.5.1963, Pod Invalidovnou 2059, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jiří Hruška, nar. 28.10.1946, Nádražní 134, 507 52 Ostroměř
Miluše Hlavatá, nar. 20.3.1979, Cerekvice nad Bystřicí 164, 507 77 Cerekvice nad Bystřicí
Věra Janouchová, nar. 28.2.1948, Sobčice 118, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Hana Kubátová, nar. 15.1.1978, Dobrá Voda u Hořic 183, 507 73 Dobrá Voda u Hořic
Dagmar Mádlová, nar. 20.10.1954, Pod Lipou 1531, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Iva Šubrová, nar. 20.10.1961, Pod Invalidovnou 1948, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jiří Plášil, nar. 27.6.1960, Antala Staška 377/2, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Kateřina Altmanová, nar. 7.8.1981, Koclířova 825, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98
Mgr. Věra Drábková, nar. 28.11.1955, Jižní 116, Choteč, 533 04 Sezemice
Barbora Veškrnová, Dis., nar. 22.6.1984, Ostrá 231, 289 22 Lysá nad Labem
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
Ing. Jarmila Havlíková, nar. 11.4.1959, Nad lesním divadlem 1115/14, 142 00 Praha 411
Zdeněk Dušek, nar. 23.2.1960, Ostrov 7, Třebnouševy, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
AGROM TŘEBNOUŠEVES, s.r.o., Třebnouševy 18, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Vladimír Zubr, nar. 9.9.1950, Macharova 1218, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Vladimír Zubr, nar. 24.3.1974, Macharova 1218, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Martin Tichý, nar. 5.11.1976, Třebnouševy 4, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Marcela Tichá, nar. 17.12.1975, Třebnouševy 4, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Ing. Anna Vašáková, nar. 1.5.1942, Ohrazenická 169, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Iva Nosková, nar. 7.6.1970, Cíglerova 1091/34, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Iva Čížková, nar. 27.12.1934, Bašnice 77, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Vladimíra Vojtíšková, nar. 18.8.1939, Hradební 1493, 504 01 Nový Bydžov
Obec Třebnouševy, Třebnouševy 80, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Odůvodnění:

Dne 28. 6. 2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Městský úřad Hořice, stavební úřad je místně příslušný k vedení územního řízení podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, v návaznosti na vyhlášku č. 314/2002 Sb. o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a dále v návaznosti na vyhlášku č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem územního řízení není území vojenského újezdu, Městský úřad Hořice, stavební úřad je tedy podle § 16 odst. 1 stavebního zákona věcně příslušný k vedení územního řízení.

Stavební úřad do okruhu účastníků územního řízení zahrnul:

- podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatele (Královéhradecký kraj, který zastupuje Údržba silnic Královéhradeckého kraje a. s.)
- podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (obec Bašnice, obec Milovice u Hořic, obec Dobrá Voda u Hořic, obec Třebnouševy),
- podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastníky pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn nebo ty osoby, které mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám (Eva Ondráčková, Státní pozemkový úřad, Zemědělské družstvo Bašnice, Jan Šolc, Jaroslav Mašek, Michal Mašek, Stanislav Horák, Jiří Hruška, Miluše Hlavatá, Věra Janouchová, Hana Kubátová, Dagmar Mádlová, Iva Šubrtová, Jiří Plášil, Kateřina Altmanová, Mgr. Věra Drábková, Barbora Veškrnová, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Ing. Jarmila Havlíková, Zdeněk Dušek, AGROM TŘEBNOUŠEVES, s. r. o., Vladimír Zubr ml., Vladimír Zubr st., Martin Tichý, Marcela Tichá, GasNet, s. r. o., České radiokomunikace a. s., Ing. Anna Vašáková, Iva Nosková, Iva Čížková, Vladimíra Vojtíšková, Správa silnic Královéhradeckého kraje, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s. r. o., Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s., CETIN a. s.)
- podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
 - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. parc. č. 2, 3, 57, 58, 59, poz. parc. č. 89, 90, 91, 92/5, 92/10, 118/44, 478/8, 478/9, 488/2, 488/3 v katastrálním území Bašnice; poz. parc. č. 424/18, 424/29, 424/34, 424/35, 454/1, 455/2, 627, 658, 666, 667 v katastrálním území Dolní Dobrá Voda; poz. parc. č. 684/9, 684/93, 684/94, 684/95, 810/2, 811/2, 811/6 v katastrálním území Milovice u Hořic,
 - osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Bašnice č. p. 39, č. p. 38, č. p. 51, č. p. 52 a č. p. 53

V průběhu řízení se žádný další účastník nepřihlásil.

Stavební úřad přezkoumal žádost a její přílohy v souladu s § 86 stavebního zákona a přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zjistil, že nemá předepsané náležitosti, proto opatřením ze dne 5. 8. 2024 vyzval žadatele k doplnění a zároveň řízení usnesením přerušil.

Po doplnění dne 30. 10. 2024 stavební úřad oznámil opatřením ze dne 6. 11. 2024 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů ode dne následujícího po dni doručení oznámení (9. 12. 2024) mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V této lhůtě nebyly žádné námítky ani závazná stanoviska uplatněny.

Vzhledem k tomu, že podklady pro vydání společného rozhodnutí byly kompletní, po uplynutí výše uvedené lhůty (lhůta pro možnost uplatnění námitek a připomínek) se účastníci mohli dále v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě 10 dnů, tedy do 19. 12. 2024.

U záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům a účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 písm. a). Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad v územním řízení posuzoval záměr žadatele podle § 90 odst. 1 stavebního zákona, a to:

- a) že je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, které jsou zakotveny především ve vyhlášce č.

501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OPVÚ“).

- b) že je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem –

V projektové dokumentaci je dostačujícím způsobem vyřešeno napojení stavby na stávající dopravní infrastrukturu, jsou vyřešena křížení se stávajícími sítěmi technické infrastruktury; vlastníci infrastruktury, jejichž bezpečnostních a ochranných pásem se stavba dotkne, vyslovili s návrhem stavby souhlas, jejich podmínky stavební úřad zapracoval do výrokové části rozhodnutí

- c) že je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů posuzovaly především dotčené orgány, které vydaly k návrhu stavby svá závazná stanoviska a rozhodnutí:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín – souhlasné závazné stanovisko ze dne 20. 11. 2017 (podmínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Městský úřad Hořice, odbor dopravy – stanovisko ze dne 18. 8. 2020 (bez podmínek)
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – souhlasné závazné stanovisko ze dne 3. 7. 2024 (bez podmínek)
- Úřad pro civilní letectví – stanovisko ze dne 1. 9. 2020 (nejsou dotčeny zájmy civilního letectví)
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – souhlasné závazné stanovisko ze dne 23. 7. 2024 (podmínka zapracována do výrokové části rozhodnutí)
- Krajské ředitelství policie, územní odbor Jičín, dopravní inspektorát – stanovisko ze dne 24. 11. 2020 (podmínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí – souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 22. 10. 2024 (podmínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí)
- Městský úřad Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje – osvědčení o fikci vydání souhlasného závazného stanoviska bez podmínek, ze dne 4. 10. 2024
- Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí – závazné stanovisko – vyjádření ze dne 2. 10. 2017 (podmínky zapracovány do výrokové části rozhodnutí)

Výše uvedená stanoviska byla souhlasná, během řízení nedošlo k žádným rozporům.

Stavební úřad neposuzoval záměr žadatele podle § 90 odst. 2 stavebního zákona, neboť záměr vyžadoval vydání závazného stanoviska úřadu územního plánování (Městský úřad Hořice, stavební úřad, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje) podle § 96b stavebního zákona a nejde o stavbu, kterou lze provést bez stavebního povolení.

Stavební úřad na základě skutečností v odůvodnění uvedených dospěl k závěru, že předložený záměr není v rozporu s veřejnými zájmy, že umístěním této stavby za předpokladu dodržení podmínek stanovených ve výrokové části rozhodnutí nedojde k ohrožení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, proto rozhodl tak, jak je výše uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou,

stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Gabriela Vaňkátová v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Martina Fikarová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Patnáctý den po dni vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Hořice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Elektronicky vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Jednotlivě:

Účastníci podle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s., IDDS: p8bghw3

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Obec Bašnice, IDDS: 7iha554

Obec Dobrá Voda u Hořic, IDDS: whfbtk

Obec Milovice u Hořic, IDDS: kfga9h3

Eva Ondráčková, Bašnice č.p. 9, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Zemědělské družstvo Bašnice, IDDS: gjwcv2n

Jan Šolc, Bašnice č.p. 22, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Jaroslav Mašek, Bašnice č.p. 64, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Michal Mašek, IDDS: 6w6cyw6

Stanislav Horák, Pod Invalidovnou č.p. 2059, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Jiří Hruška, Nádražní č.p. 134, 507 52 Ostroměř

Miluše Hlavatá, Cerekvice nad Bystřicí č.p. 164, 507 77 Cerekvice nad Bystřicí

Věra Janouchová, Sobčice č.p. 118, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Hana Kubátová, Dobrá Voda u Hořic č.p. 183, 507 73 Dobrá Voda u Hořic
Dagmar Mádlová, Pod Lipou č.p. 1531, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Iva Šubrová, Pod Invalidovnou č.p. 1948, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Jiří Plášil, Antala Staška č.p. 377/2, Nový Hradec Králové, 500 09 Hradec Králové 9
Kateřina Altmanová, Koclířova č.p. 825, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98
Mgr. Věra Drábková, Jižní č.p. 116, Choteč, 533 04 Sezemice
Barbora Veškrnová, Dis., IDDS: 875665a
Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
Ing. Jarmila Havlíková, IDDS: 7wqy3y3
Zdeněk Dušek, Ostrov č.p. 7, Třebnouševs, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
AGROM TŘEBNOUŠEVES, s.r.o., IDDS: 3dxjwub
Vladimír Zubr, Macharova č.p. 1218, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Vladimír Zubr, Macharova č.p. 1218, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Martin Tichý, Třebnouševs č.p. 4, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Marcela Tichá, Třebnouševs č.p. 4, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
Ing. Anna Vašáková, Ohrazenická č.p. 169, Polabiny, 530 09 Pardubice 9
Iva Nosková, Cíglerska č.p. 1091/34, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Iva Čížková, Bašnice č.p. 77, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Vladimíra Vojtíšková, Hradební č.p. 1493, 504 01 Nový Bydžov
Obec Třebnouševs, IDDS: vv6appd

K vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice
Obecní úřad Bašnice, IDDS: 7iha554
Obecní úřad Dobrá Voda u Hořic, IDDS: whfbtkk
Obecní úřad Třebnouševs, IDDS: vv6appd
Obecní úřad Milovice u Hořic, IDDS: kfga9h3

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r
Městský úřad Hořice, odbor dopravy, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice
Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice
Městský úřad Hořice, oddělení územního plánování a regionálního rozvoje, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Jičín, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d
Sekce majetková Ministerstva obrany, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q

Na vědomí:

Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové, IDDS: hjyaavk

Veřejnou vyhláškou:

Účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- st. parc. č. 2, 3, 57, 58, 59, poz. parc. č. 89, 90, 91, 92/5, 92/10, 118/44, 478/8, 478/9, 488/2, 488/3 v katastrálním území Bašnice,
- poz. parc. č. 424/18, 424/29, 424/34, 424/35, 454/1, 455/2, 627, 658, 666, 667 v katastrálním území Dolní Dobrá Voda,
- poz. parc. č. 684/9, 684/93, 684/94, 684/95, 810/2, 811/2, 811/6 v katastrálním území Milovice u Hořic,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- Bašnice č. p. 39, č. p. 38, č. p. 51, č. p. 52 a č. p. 53